

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4302855 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme velmi pěkný zrekonstruovaný rodinný d m v K elov na ulici Ve e ova. D m o dispozici 4+1 s možností parkováním v pr jezdu a p ed domem. Sou ástí nemovitosti je samostatná kancelá , která se skládá ze dvou místností s možností využití dle pot eby. D m je po kompletní rekonstrukci, nové podlahy, omítky, rozvody vody, topení, elekt iny, v etn nové st echy a oken. V p ízemí domu se nachází vstupní hala s masivním dřev ným schodišt m do patra, dále kuchyn a koupelna. V pat e prostorný obývací pokoj s t emi samostatnými pokoji. V p ízemí domu je kancelá , p ístupná samostatným vstupem. Velkou výhodou je dokonale krytý dv r, kde se nachází solný bazén s protiproudem. Užitná plocha domu je 155 m2 a kancelá e 21m2, s pozemkem v etn zastavené plochy a nádvo í o celkové vým e 178 m2. Více informací Vám rád zodpovím osobn . Prodej nemovitosti je ešen výhradním zastoupením naší spole nosti pro majitele.

ID inzerátu ESO:	4302855
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	1081
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	178 m2
Užitná plocha:	176 m2
Zastav ná plocha:	109 m2

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ond ej Rudolf**

Tel:

**+420774325185**

Email:

**rudolf@montana-reality.cz**

**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Litovelská 115/3, 77900**

**Olomouc**

Web:

**www.montana-reality.cz**