

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4303013 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

7 500 000 K

 Lokalita:
Chomutov

Hledáte zajímavou investiční příležitost? Nabízíme Vám k prodeji vícegenerační rodinný d m v samotném centru města Jirkova. Tento exkluzivní rodinný d m Vám nabízí dvě atypické bytové jednotky a krásnou Solno jodovou jeskyni, která je jedinečná v Ústeckém kraji.

Solno jodová jeskyně je momentálně provozována velmi spolehlivým nájemníkem a má tak velkou návštěvnost stálých zákazníků z řad školek, škol, seniorů a zákazníků i z dalekého okolí.

V prvním patře rodinného domu se nachází bytová jednotka o velikosti 2+1 s balkonem a ve druhém patře najdeme atypickou bytovou jednotku o velikosti 3+kk. Pod celým domem je k dispozici sklepní prostor.

Obě bytové jednotky i komerční prostor Solno jodové jeskyně má stále a platící nájemníky. Pro obě bytové jednotky a komerční prostor je zajištěno elektrické vytápění pomocí sálavých panelů. V obou bytových jednotkách jsou nové bojlerové kotle, které zajišťují ohřev vody. Celkový d m je ve velmi dobrém technickém stavu a bez investic.

Umístění domu v centru města nabízí zajímavé bydlení a příležitost k podnikání.

Pro více informací a domluvení si prohlídky nabízeného domu jsme Vám k dispozici na uvedených kontaktech

Budeme se těšit na viděnou!

ID inzerátu ESO:	4303013
Inzerát vydán:	09.01.2025
ID zakázky v RK:	0367
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	89 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	79 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Lorencová

Tel:

777733470

Email:

lorencova@realinvest-rk.cz

win win business

Tel:

731594871

Adresa:

**Rozmarýnová 1347/2,
43401 Most**

Web: