

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4303052 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 790 000 K**

Lokalita:

### Uherské Hradišt

Nabízím k prodeji rodinný cihlový d m v p vodním stavu, který se nachází v klidné ásti m sta Bojkovice. Nemovitost je ur ena k rekonstrukci, což umož ũje novým majitel m p izp sobit si bydlení svým pot ebám.

V p ízemí domu se nachází obytný pokoj, kuchyn a koupelna. Druhé patro zahrnuje dva obytné pokoje a místnost, která d íve sloužila jako skladovací prostor. D m disponuje také p dním prostorem, který lze využít dle vlastních p edstav, a sklepem, jenž nabízí dostatek úložného prostoru.

Pozemek o vým e 472 m<sup>2</sup> (mimo zastav ũnou plochu domu) poskytuje možnost vybudování zahrady nebo jiného venkovního využití. D m je napojen na ve ejný vodovod, plyn a elekt inu. Kanalizace je ešena septikem s p epadem do trativodu.

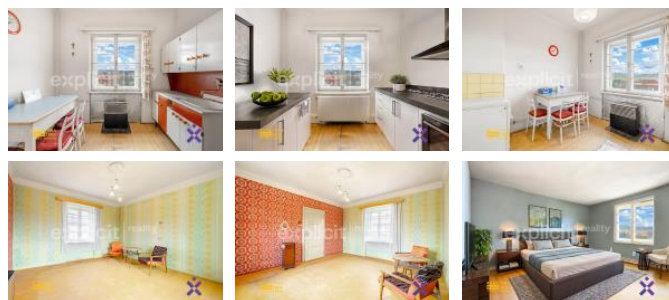
Nemovitost se nachází ve m st Bojkovice ve Zlínském kraji na úpatí chrán ěné krajinné oblasti Bílé Karpaty. Nabízí klidné prost edí s veškerou základní ob anskou vybaveností, v etn škol, obchod , zdravotního st ediska a sportovního i kulturního vyžití. Díky své poloze je m sto ideálním místem pro ty, kte í hledají bydlení v blízkosti p írody, ale zároveň ocení snadnou dostupnost v tších m st.

Okolí Bojkovic je oblíbené mezi milovníky turistiky a cyklistiky. V nedalekém okolí se nachází zámek Nový Sv tlov, který je dominantou m sta, a další zajímavosti, které lákají k výlet m. Bojkovice jsou skv lou volbou pro rodinné bydlení i rekreaci.

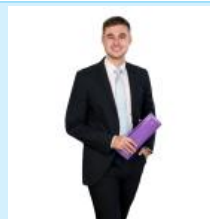
Pro více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat.

Ing. Martin Sou ek - realitní maklé Explicit Reality.

ID inzerátu ESO:	4303052
Inzerát vydán:	09.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	615 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	141 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martin Sou ek**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

**explicit** | reality