

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4303437 Datum vydání: 10.01.2025

Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízím k prodeji rodinný d m, který se nachází na rohu ulic Jordán a Pražská v klidné ásti m sta Sadská. Nemovitost je ideální pro ty, kte í hledají prostor k vytvo ení domova podle vlastních p edstav, jelikož d m je ur en ke kompletní rekonstrukci.

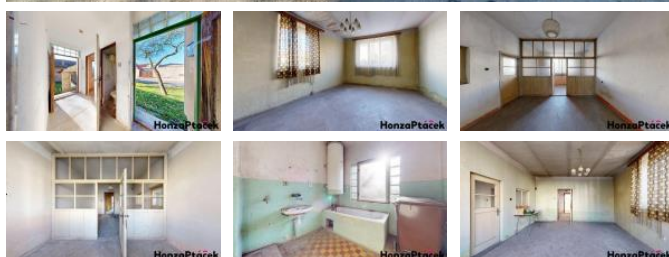
Celková dispozice domu je 3+1 s koupelnou, samostatným wc a komorou. D m je z ásti podsklepen, což poskytuje další užite ný prostor pro skladování nebo technické zázemí.

D m je aktuáln napojen na vlastní kopanou studnu a jímku. M stský vodovod a kanalizace se nachází v komunikaci.

Nemovitost se nachází na strategickém míst s dobrou dostupností služeb a ob anské vybavenosti m sta Sadská. Díky umíst ní na rohu ulic Jordán a Pražská získává nemovitost skv lý potenciál jak pro rodinné bydlení, tak i pro další možné využití.

V p ípad zájmu si m žete nemovitost pohodln prohlédnout prost ednictvím 3D prohlídky, která je p ipojena k inzerátu.

ID inzerátu ESO:	4303437
Inzerát vydán:	10.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	300 m2
Užitná plocha:	96 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Ptá ek**

Tel:

**+420 724 344 577**

Email:

**info@honzaptacek.cz**



**Honza Ptá ek.cz -  
realitní kancelá |  
realitní maklé v Praze**

Tel:

**724 344 577**

Adresa:

**Vršní 1052/18, 18200**

**Praha 8 Kobylisy**

Web:

**<https://www.honzaptacek.cz>**

**Z**