

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 990 000 K

číslo inzerátu (ID): 4305030 Datum vydání: 17.01.2025

Lokalita:

Jindich v Hradec

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný d m v atraktivní části obce Lomnice nad Lužnicí, na adrese Ulice Za Chmelnicí, okres Jindich v Hradec. Tento cihlový d m o zastavěné ploše 158 m² a užitné ploše 140 m² se nachází na pozemku o celkové výměře 683 m².

D m má v p ízemní, pohodlný p ístup do všech prostor. Vstup je možný p ímo do prostoru obývacího pokoje propojeným s kuchyní a jídelnou, nebo b žným vstupem p es verandu. P ízemí domu je ložnice a koupelna. Stav objektu je velmi dobrý, což ocení každý, kdo hledá nový domov bez nutnosti rozsáhlých rekonstrukcí.

Vybavení nemovitosti je pln funk ní v etn vybavené kuchyní se spotřebiči a p ípravené k okamžitému užívání. V 1 NP jsou t í samostatné ložnice a druhá koupelna v etn toalety.

K dispozici jsou také dv křtá parkovací místa. D m je napojen na inženýrské sít í a nabízí p íjemné bydlení v klidném prostředí. V okolí se nachází veškerá ob anská vybavenost a dobrá dostupnost dopravy, což zajiš uje snadný p ístup do širšího okolí.

Nemovitost je vhodná pro rodiny, které hledají prostorné a komfortní bydlení v p íjemné lokalit í, kde mohou spokojen žít a vytvá et domov. Vzhledem k nabídce v tšího po tu pokoj í a dobrému stavu stavby je d m skv lou p íležitostí pro ty, kte í cht í žít v klidné oblasti s dostatkem prostoru pro rodinné aktivity.

Vzhledem k uvedeným parametr m a výhodné lokalit í se jedná í o zajímavou investici p íležitost. D m je možné pronajímat, za ú elem zisku a brzké návratnosti. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pom žeme p es naše SMS finan ní poradce.

ID inzerátu ESO:	4305030
Inzerát vydán:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	1115
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	108 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	683 m ²
Plocha zahrady:	525 m ²
Zastavěná plocha:	158 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiřina Motlová

Tel:

724339969

Email:

jirina.motlova@smsreality.cz

Z


SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hv zdoava 1716/2b, 14000
Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/