

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4305360 Datum vydání: 26.02.2025

Lokalita:

Prost jov

Exkluzivn Vám nabízíme prodej rodinného domu se zahradou a k lnou na zahradní ná íní, v sou asné dob využívaný jako chalupa. K domu k rekonstrukci náleží pozemky o celkové vým e 587 m². Vlastní d m ze smíšeného zdiva o dispozici 3+1 s komorou o užitné ploše cca 91m² se skládá ze vstupní p edsín , ze které jsou samostatné vstupy do chodbi ky ke koupeln a WC, na schody do 2.NP tvo eného 2 samostatnými pokoji z nichž jeden má vstup na balkon. Z p edsí ky v 1. NP je dále vstup do kuchyn s komorou. Kuchyn je dále pr chozí do obývacího pokoje s krbem. D m je áste n podsklepený, sklep má samostatný vstup ze dvora. D m je p ípojen na obecní vodovod, elekt inu, plyn, odpady jsou svedeny do žumpy p ed domem. V dom je vybudována p ípojka optického internetu. Vytáp ní je v zajiš ováno kombinovaným plynovým kotlem, p ípadn krbem nebo kamny na tuhá paliva v jednotlivých pokojích. Oh ev vody je zajiš ován taktéž plynovým kotlem nebo láze skými kamny v koupeln . Okna jsou p vodní d ev ná, st echa falcovaný plech v kombinaci s asfaltovým šindelem.

K domu dále náleží k lná na zahradní ná adí a ná íní. Sou ástí zázemí RD je i prostorný vydlážd ěný dv r, altánek s posezením a zahrada.

D m se nachází v klidné lokalit obce Šubí ov v blízkosti m st Konice í Jeví ko, s dobrou dostupností do Olomouce nebo Prost jova.

Více fotografií naleznete na webových stránkách RE/MAX.

V p ípad financování koup úv rem doporu ujeme využít bezplatné konzultace s naší úv rovou poradkyní.

V p ípad zájmu o více informací, p ípadn o sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e této nabídky.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4305360 |
| Inzerát aktualizován: | 26.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 20.01.2025 |
| ID zakázky v RK: | 404705 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 587 m ² |
| Užitná plocha: | 91 m ² |
| Zastav ěná plocha: | 119 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Karel Fiala

Tel:

+420732715311

Email:

karel.fiala@re-max.cz
RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova t ída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha