

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4305691 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

8 700 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný d m 6+1 v klidné a vyhledávané lokalitě Brno – Chrlice. Tento d m je ideální volbou pro ty, kteří si přejí zlepšit své bydlení vlastními potřebami a investicemi.

Nemovitost je připravena k rozsáhlé rekonstrukci, která zahrnuje modernizaci koupelen. Kuchyně je prázdná a je nutné ji upravit dle vlastního vkusu. D m nabízí obrovský potenciál pro kreativní přestavbu a úpravy. Dispozice a rozložení prostor poskytují široké možnosti využití, včetně možnosti rozšíření obytného prostoru dopředu do zahrady, které lze přeměnit na další pokoje nebo pracovnu. D m je navržen tak, aby vyhovoval jak menší rodině, tak i těm, kteří potřebují více místa.

S celkovou užitnou plochou 168 m² nabízí d m komfortní prostory pro každodenní život. Elektřina je v mědi, d m je napojen na všechny inženýrské sítě. Okna jsou plastová s izolačním trojsklem, což zajišťuje dobrou tepelnou a akustickou izolaci. Podlahy v obytných místnostech tvoří keramická dlažba a plovoucí podlahy, což zaručuje jednoduchou údržbu a moderní vzhled.

D m byl zkolaudován v roce 2000 a v roce 2007 byla provedena přístavba. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s radiátory, který zároveň slouží jako zdroj teplé vody.

Neváhejte nás kontaktovat za účelem získání bližších informací a sjednání termínu prohlídky. Virtuální prohlídka na adrese <https://my.matterport.com/show/?m=WecDV7y8EgR>. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4305691
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	22.01.2025
ID zakázky v RK:	131577
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	376 m ²
Užitná plocha:	168 m ²
Podlahová plocha:	108 m ²
Zastavěná plocha:	169 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz