

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

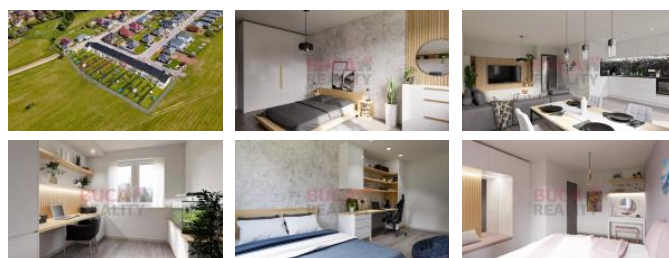
7 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4308041 Datum vydání: 30.01.2025

Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme Vám k prodeji novostavbu adového domu v novém developerském projektu „Slune ný vrch“ v Kaplici cca 30 km od eských Bud jovic. D m je dispozi n ešený jako 5+kk o velikosti 142 m² s parkovacím stáním pro dvě auta, oplocenou zahradou a terasou. 1. NP sestává ze vstupní p edsín , prostorné kuchyn s obývacím pokojem, ložnice a koupelny s toaletou. V 2. NP se nachází 3x obytný pokoj (ložnice a 2 d tské pokoje), p edsí a koupelna s toaletou. Velkou výhodou dvoupodlažního domu je dostatek soukromí pro každého lena rodiny. Terasa o rozloze 19 m² a zahrada o rozloze 273 m² orientovaná na jihozápad Vám poskytne prostor na odpo inek a krásný výhled na Novohradské hory. P í výstavb je kladen d raz na kvalitu, dlouhou životnost stavby a energetickou úspornost domu (PENB C – úsporná). D m bude vytáp n plynovým kondenza ním kotlem s rozvody podlahového topení ve všech podlahových plochách domu. Sou ástí domu p í p edání jsou podlahové krytiny, vybavení koupelen, obločky, dve e a každý kupující m že ovlivnit kone nou podobu výb rem dle vlastního p ání. Projekt „Slune ný vrch“ Vám nabízí jedine né bydlení v blízkosti p írody a klidné ástí m sta, ale p esto v dosahu kulturního d ní. Na nemovitost Vám zajistíme vhodné financování a d m si m žete rezervovat. Více informací Vám rádi poskytneme v naší kancel á i.

ID inzerátu ESO:	4308041
Inzerát vydán:	30.01.2025
ID zakázky v RK:	25003
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	365 m ²
Terasa:	19m ²
Užitná plocha:	142 m ²
Podlahová plocha:	123 m ²
Plocha zahrady:	273 m ²
Zastav ná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Josef Bukovský st.**

Tel:

+420735128339

Email:

bukovsky@buca-group.cz**Buca Group s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001**eské Bud jovice**

Web:

www.bucareality.cz