

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4308669 Datum vydání: 10.02.2025

Lokalita:
T e b í

Nabízíme k prodeji podíl 5/6 na rodinném domku, který je situován v části obce Vane , v obci Pyšel, okres T e b í . Jedná se o menší rodinný domek/chalupu 2+1 p ízemního typu. D m je p ed rekonstrukcí, což dává novému majiteli možnost p etvo it ho podle vlastních p edstav.

K domu náleží k lna se sklepem a stodola, kterou lze využít pro uskladn ní materiálu nebo jako garáž i dílnu. P ílehlá zahrada za domem nabízí prostor pro zahradní ení nebo p íjemné trávení volného asu, má rozlohu 306 m² a je zde n kolik ovocných strom . P edzahrádka se studnou o velikosti 131 m² dopl uje celkový pozemek. Sou ástí prodeje jsou i ostatní pozemky v katastru obce o vým e 8.671 m².

V dom je splachovací WC, umyvadlo, topení je zajišt no malými kamny na tuhá paliva, která jsou umíst ěná v každé místnosti. Elekt ína je odpojena, což je d ležit ě vzít v úvahu p i rekonstrukci. D m je dlouhodob e neobývaný a neudržovaný, zahrada je zanedbaná a vzrostlé stromy vyžadují pé i.

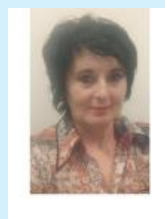
Tato nemovitost nabízí p íležitost pro realizaci vlastní vize o bydlení v p íjemném prost edí, nebo pro investi ní zám r. Nemovitost je energeticky náro ná, její dlouhodobá neobývanost a absence modernizace vyžaduje investice na obnovu.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4308669
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	25263
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	498 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Plocha sklepa:	15 m ²
Plocha zahrady:	437 m ²
Zastav ěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka K upová

Tel:

737 181 459

Email:

lenka.kupova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz