

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

28 450 000 K

íslo inzerátu (ID): 4309194 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:
Praha 6

Prodej rozestav ěného domu ur ěného k bydlení s možností p estavby na ubytovací za ízení, penzion í komer ní zam ění (projekt k dispozici).

Nachází se na adrese Drnovská 12/51, Praha 6 - Ruzyn . P ízemí, postavené v kombinaci kámen a cihla, je 136 m2 velké a garáž pro 3 vozy 56 m2. Zbylá ást domu je postavena z prefabrikovaného konstruk ního panelu systémem K-KONTROL, který je velmi efektivní na energickou náro nost. 2.NP má 243 m2 a 3.NP 174 m2. Užitná plocha celkem 665 m2. Velký prostor nabízí n kolik variant k budoucímu využití, v etn dvora a zahrady. Celková vým ěra pozemku 671 m2. Možnost nástavby 4.NP!!!

V okolí veškerá ob anská vybavenost v etn školek, škol, do jednoho kilometru obora Hv zda + Bílá hora. Naproti vznikne soubor nových obchod ů a posezení.

MHD: bus p ímo naproti, 150m vlaková zastávka (bude spojení p ímo na letišt ě), 400m – tramvaj.

ID inzerátu ESO:	4309194
Inzerát vydán:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	407060
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb ě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	671 m2
Užitná plocha:	665 m2
Podlahová plocha:	665 m2
Zastav ěná plocha:	290 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Babický

Tel:

+420733679995

Email:

frantisek.babcicky@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz