

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 250 000 K

íslo inzerátu (ID): 4311481 Datum vydání: 11.03.2025

Lokalita:

Plze -m sto

Nabízíme k prodeji rodinný d m o zastav ěné ploše 65m² s vlastním rohovým pozemkem, v Plzni Újezd v ulici Národní. D m je po vkusné rekonstrukce z roku 2024 (dv obytné místnosti, koupelna, rozvody, st ěcha – plech) a dispozi ěn ěšen jako 2+1. V dom ě se nachází obývací pokoj, kuchyn ě, ložnice, koupelna, WC a je ěštěn ě podsklepen (sklep v lo ěském roce t ěž zrekonstruován). Na pozemku se d ěle nachází zast ěšen ě pergola k posezení, zahradní domek, gar ěáž pro dv ě auta, a ješt ě jedno kryt ě parkovací st ěn ě. IS: el. 230/400V, obecn ě vodovod + vlastní kopan ě studna, obecn ě kanalizace, topen ě úst ědn ě plynov ě (nový kotel z roku 2024). D m se nach ěz ě v bl ězkosti zast ěvek MHD s dobrou dostupností do centra Plzn ě. Doporu ěujeme osobn ě prohl ědku! Ukazatel energetick ě n ěro nosti: G – prob ěh ě vypracov ěn ě PENB, śdaj bude aktualizov ěn.

ID inzerátu ESO:	4311481
Inzer ět aktualizov ěn:	11.03.2025
Inzer ět vyd ěn:	13.02.2025
ID zak ězky v RK:	110930
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	609 m ²
Užitn ě plocha:	65 m ²
Podlahov ě plocha:	609 m ²
Zastav ěn ě plocha:	65 m ²



KONTAKTN ě śDAJE:

**Mgr. Martin Seidl**

Tel:

734319301

Email:

seidl1@instinkt-reality.cz**INSTINKT REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00**Plze ě - Jižn ě P ědm st ě**

Web:

www.instinkt-reality.cz