

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4311688 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 965 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji rodinný d m ve Vysokém nad Jizerou. Tento patrový d m z roku 1919, nacházející se v klidné ásti obce. D m v sou asném stavu p ed rekonstrukcí. Máme vydáno stavební povolení na kompletní rekonstrukci. D m nabízí širokou možnost seberealizace. Projekt na rekonstrukci p idáme k prodeji. Celkov bylo po ítáno s vytvo ením n kolika bytových jednotek na celkové obytné ploše 247 m2 plus 178m2 spole ných prostor (sauna, sklep, etc.). Pozemek má celkovou rozlohu 1 124 m2. P i rychlém jednání možno nabídnout i férovou slevu. Prohlídky jsou možné po p edchozí domluv .

ID inzerátu ESO:	4311688
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	14.02.2025
ID zakázky v RK:	RS313976
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1124 m2
Užitná plocha:	370 m2
Plocha sklepa:	150 m2
Zastav ná plocha:	169 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Kárníková**

Tel:

**+420 770 183 129**

Email:

**miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**

**Realitní Samoobsluha**

**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01**

**Tachov**

Web:

**www.razka.cz**