

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 720 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4312566 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:  
**Jablonec nad Nisou**

Prodej dvou staveb a p ílehlých pozemk , sloužících pro rekreaci, v jižní ásti Janova nad Nisou, 5km severn od Jablonce nad Nisou, 7km východn od Liberce. Celková užitná plocha obou budov íní 471m<sup>2</sup>, celková plocha pozemk íní 11.624m<sup>2</sup>. Nemovitosti se nachází v atraktivní klidné lokalit s velmi dobrou dopravní dostupností do Jablonce nad Nisou, Liberce a Ski areálu Bed ichov. Možnost komer ního využití, velké pozemkové zázemí. Opakovaný prodej - cena snížena o 30%.

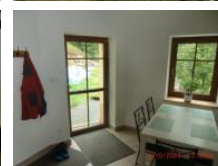
Prodej probíhá formou výb rového ízení. Veškeré podrobné informace, popis a dispozice v . znaleckého posudku naleznete na [www.verejnedrazby.cz/A7599](http://www.verejnedrazby.cz/A7599)

Termin konání prohlídky:  
dle individuální dohody

Místo konání prohlídky: Sraz zájemc o prohlídku je na adrese:  
Hrani ná ev. . 1353, 468 11 Janov nad Nisou - Hrani ná. GPS sou adnice: 50.7572572N, 15.1587531E

Termíny:  
Termín složení kauce: do 9.4.2025 do 18:00 hod.  
Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 10.4.2025 do 12:00 hod.  
Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 10.4.2025 do 15:00 hod.

ID inzerátu ESO:	4312566
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	55282
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	11642 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	471 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Charvát**

Tel:

**+420 739 602 406**

Email:

**charvat@gaute.cz**

**GAUTE, a.s.**

Tel:

**+ 420 541 213 390**

Adresa:

**Lidická 26, 60200 Brno**

Web:

**[www.gaute.cz/](http://www.gaute.cz/)**