

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4313947 Datum vydání: 24.02.2025

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme vám novostavbu rodinného domu kolaudovanou v únoru r. 2024, která se nachází na krásném a skvěle dostupném místě v Ostravě - Petkovice. Jedná se o dřevostavbu koncipovanou jako 3+kk s pultovou střechou. V zadní části domu se nachází vstup do koupelny s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem, WC a také prostorem na pračku, popř. sušičku. Srdce domu tvoří prostorný obývací pokoj s rohovým kuchyňským koutem a výstupem na prostornou, zastřešenou terasu o velikosti 3x5 m. Z obou stran jsou pak dva samostatné pokoje. V celém domě je podlahové vytápění, které zajišťují elektrické rošty, každá místnost má samostatný termostat k nastavení požadované teploty. K ohřevu teplé vody slouží elektrokotel o objemu 100 l. Odpady jsou svedeny do kanalizace. Dále je v domě k dispozici klimatizace. Jako podlahová krytina byl zvolen vinyl, v koupelně dlažba. Na pozemku, který je celý oplocený, se nachází zpevněné parkovací místo se zámkovou dlažbou pro tři auta, dvě nádrže na dešťovou vodu, zpevněná plocha na pergolu a zahradní domek napojený na elektriku, vodu, možno napojit i odpad. Brána je na dálkové ovládání. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4313947
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	131813
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	641 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**