

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4313953 Datum vydání: 24.02.2025

Cena za nemovitost:

**4 700 000 K**

Lokalita:

**Tachov**

Nabízíme k prodeji moderní dvoupatrový d m v klidné a malebné lokalit obce Záchlumí u St íbra.

Tento d m je sou ástí nové zástavby a byl kolaudován v roce 2022, jedná se tedy o novostavbu. Zastav ná plocha domu íní 100 m2 na celkovém pozemku o rozloze 350 m2.

ást pozemku p ed domem nabízí dostatek prostoru pro parkování více vozidel. Zast ešená terasa je ideálním místem k odpo ínku a relaxaci. D m o dispozici 4+kk je vhodný pro všechny v kové kategorii.

D m se nachází v p íjemné a nové zástavb , což zaru uje klidné a bezpečné bydlení. V obci se nachází školka, ZŠ pro první stupe školní docházky, obchod s potravinami, restaurace. Záchlumí se nachází cca 7km od St íbra, kde se nachází veškerá ob anská vybavenost.

Vytáp ní domu je ešeno plynovým kotlem. Kanalizace a p ívod vody jsou napojeny na ve ejnou infrastrukturu.

Pro více informací í prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4313953
Inzerát vydán:	24.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	350 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	100 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**