

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4314198 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

3 349 000 K

Lokalita:

Znojmo

Dům s příborem, který čeká na šikovného ručníka!
Hledáte dům, který má pevné základy, velký pozemek a nabízí skvělý prostor pro vaše nápady? Nabízím původní samostatně stojící rodinný dům z roku 1946, který už prošel úspěšnou rekonstrukcí (2013), ale nyní čeká nového majitele, kterého baví tvořit, vylepšovat a přizpůsobovat si bydlení podle svých představ.

Co všechno vám nabízí?

Poctivá zděná stavba z pálené cihly

Sedlová střecha s dřevěnými krovy v perfektním stavu – žádné starosti navíc!

Dřevěná dvojitá a zdvojená okna, betonové podlahy s laminem nebo dlažbou

Velkorysé prostory: chodba, kuchyně, koupelna, 3 pokoje + další místnost připravená k přestavbě

Samostatné WC, veranda, dílna, kotelná a přístřešek, který může sloužit jako garáž

Vytápění? Podle vašich preferencí!

Dům je připraven k vytápění krbovými kamny – stačí si je pořídit a můžete si užívat teplo domova podle svého. Okamžitě se můžete topit plynem, které jsou připraveny. A dům je připraven k plynu, lze do budoucnosti využít i tento způsob vytápění.

Prostor pro vaše sny!

Zahrada o rozloze 401 m² – ideální pro přestavování, relax nebo rodinné grilování

Celková plocha pozemku 2 035 m² – dost místa pro dílnu, chov zvířat nebo další projekty

Hospodářské stavby na dvoře – pro kutily, zahrádkáře nebo třeba domácí dílnu

Výhody lokality:

Dojezd do Znojma jen 15 minut – ideální kombinace klidu a dostupnosti

Klidná oblast s potenciálem pro krásné bydlení

Střecha v bezvadném stavu – velká výhoda při rekonstrukci

Tento dům čeká na někoho, kdo ho posune na další úroveň! Přijďte se podívat a objevte jeho možnosti. Domluvíte si prohlídku ještě dnes!. Do konce března 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4314198
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	131820
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	2035 m ²
Užitná plocha:	127 m ²

Podlahová plocha: 127 m²

Zastav ná plocha: 137 m²