

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4314939 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:  
**Tachov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m na pozemku 2275m<sup>2</sup> o zastavěné ploše 92m<sup>2</sup> v Kumpolci u Tisové. Nemovitost má dispozici: I. NP: Kuchyn , koupelna s WC, 2x pokoj; II. NP: koupelna s WC, 2x pokoj. V suterénu domu se nachází garáž a sklepní prostory. IS: vlastní studna + vrt, elektřina 220/380V, vlastní OV, vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo (z roku 2022). Na d m navazuje posezení s pergolou a na zahradě se nachází 2x plechová garáž. Možno financovat hypotéčným úvěrem, který Vám zdarma zpracujeme. Ukazatel energetické náročnosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován. Doporučujeme vidět!

ID inzerátu ESO:	4314939
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	120986
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2275 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	190 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	92 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Kratochvíl**

Tel:

**734319302**

Email:

**kratochvil@instinkt-reality.cz**

**INSTINKT REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**