

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4317104 Datum vydání: 12.03.2025

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu s garáží v obci Chodová Planá. V dom v sou asné dob probíhají dokon ovací práce na interiéru.

Jedná se o zd nou stavbu z cihel Porotherm (cihla pln ná minerální vatou) s valbovou st echou z betonových tašek bramac Tegalit s glazurou.

St echa je z vnit ní strany pobytu prkny (ochrana proti kunám) a zaizolována foukanou izolací.

D m má dispozici 4+1 se dv ma koupelnami, t emi toaletami, spíží, technickou místností a garáží pro dva vozy s elektrickými vraty. Zastav ná plocha RD íní 233 m², užitná plocha potom íní 152 m².

Vytáp ní domu je zajišt no podlahovým infratopením napojeným na fotovoltaické panely na st eše domu. D m je napojen na ve ejný rozvod vody, kanalizace a elekt iny.

V celém dom jsou plastová okna (trojsklo) profil zna ky Gealan.

Na zahrad u domu je v zemi zakopána nádrž na deš ovou vodu o objemu 8 tis. litr vody k zalévání zahrady.

Vzhledem k tomu, že d m není ješt kompletn dostav n, bude kolaudace domu probíhat ihned po dod lání.

Plánovaný termín je duben 2025.

Pro více informací kontaktujte realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4317104
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	409232
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	888 m ²
Užitná plocha:	152 m ²
Podlahová plocha:	233 m ²
Plocha zahrady:	736 m ²
Zastav ná plocha:	233 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan

Tel:

+420608979852

Email:

slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

**nám stí Republiky 751,
347 01 Tachov**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker