

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 299 000 K

íslo inzerátu (ID): 4317327 Datum vydání: 10.03.2025

 Lokalita:
Kladno

Exkluzivn nabízíme ke koupi novostavbu adového domu o dispozici 4+kk a vým e 80 m2, situovanou ve vyhledávané a klidné lokalit obce Hostou . D m byl zkolaudován v roce 2019 a je ve skv lém stavu, vybaven plastovými okny, v p ízemí s elektricky ovládanými venkovními žaluziemi a sít mi proti hmyzu. Vytáp ní zajiš uje kombinovaný plynový kondenza ní kotel, který také oh ívá vodu, což p íspívá k velmi nízkým provozním náklad m.

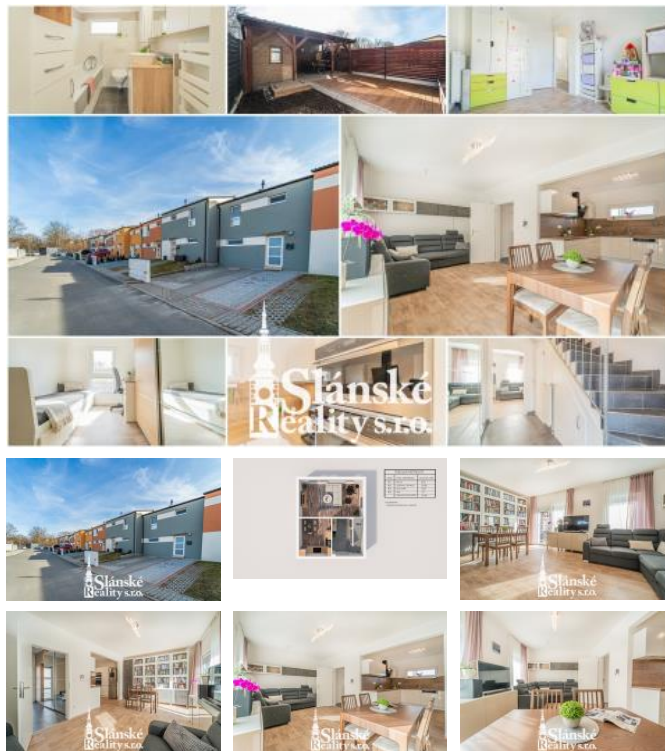
Interiér domu je modern za ízen: obytné místnosti mají kvalitní vinylové podlahy, chodba a koupelna s WC jsou pokryty dlažbou. V p ízemí se nachází vstupní chodba se schodišt m do druhého patra, samostatné WC, úložný prostor pod schodišt m, obývací pokoj s p ímým vstupem na zahrádku a kuchy ský kout s vestav ýnými spot ebi í.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou t í pokoje, koupelna s vanou a toaletou. Velkou výhodou této nemovitosti je již zbudovaná zahrádka s chodníkem, terasou, záhonky, nádrží na deš ovou vodu, zahradním domkem a p íjemným posezením pod d ev nou pergolou. K domu náleží také dv parkovací místa p ímo p ed vstupem.

V blízkosti se nachází d tské h íšt , mate ská škola, obchod COOP, pošta, léka , restaurace, velmi dobré autobusové spojení do Prahy a Kladna. Úplná ob anská vybavenost je dostupná v Kladn , které je vzdáleno 8 km, letišt Václava Havla 13 minut jízdy autem.

Koupi této nemovitosti je možné financovat hypote ním úv rem, který Vám rádi zdarma zajistíme. Pro více informací neváhejte kontaktovat maklé e nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4317327
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	401
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	159 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	80 m2
Zastav ná plocha:	47 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ladislav Rampa

Tel:

+420 777 333 456

Email:

rampa@slanskereality.cz

Slánské reality s,r.o.

Tel:

Adresa:

Soukenická 57/23, 27401
Slaný

Web: