

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4317338 Datum vydání: 10.03.2025

Cena za nemovitost:

**3 499 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Hledáte prostorný d m s velkým pozemkem, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji patrový d m v malebné a klidné části obce Dlouhá voda, který spadá pod M sto Albrechtice. Nemovitost se nachází v příjemném a tichém prostředí obklopeném přírodou, což z ní dělá ideální místo pro bydlení, rekreaci nebo investici záměr.

D m je v současnosti před rekonstrukcí, což poskytuje novému majiteli možnost přizpůsobit si její zcela dle vlastních představ a vkusu. V podkroví jsou udlané nové obložení ze sádkartonového obložení. S užitnou plochou 380 m<sup>2</sup> a rozlehlým pozemkem o velikosti 2 151 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení, podnikání nebo jiné využití.

Díky velkému prostoru je d m vhodný pro větší rodinu nebo vícegenerační bydlení. Ideální pro milovníky klidu, přírody a venkovského prostředí. Možnost přebudování třeba na penzion, apartmánový d m i jiný komerční objekt. Rozlehlý pozemek umožňuje pěstování plodin, chov hospodářských zvířat nebo vybudování ekologického hospodářství. K domu náleží velká stodola a další menší hospodářské budovy.

M sto Albrechtice je dobře dostupné a nabízí veškerou občanskou vybavenost - najdete zde obchody, školu, zdravotnická zařízení i další služby potřebné pro pohodlný život.

Cena za tuto nemovitost je 3 499 000 K . Pokud máte zájem o více informací nebo si přejete domluvit prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti.

Více fotografií můžeme zaslat dodatečně.

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4317338             |
| Inzerát vydán:    | 10.03.2025          |
| ID zakázky v RK:  | 25185               |
| Budova je z:      | Cihla               |
| Stav:             | Špatný              |
| Plocha pozemku:   | 2151 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 380 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:   | 2151 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 250 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**