

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4317591 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

4 750 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Exkluzivn nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o velikosti 5+1 se zastav nou plochou 103 m², užitnou plochou 195 m² a pozemkem 935 m v lukrativní ásti obce Kun ice pod Ond ejníkem.

Jedná se d m v p vodním stavu, který je podsklepen, s garáží v suterénu, a se dv ma obytnými podlažími.

1.PP se nachází chodba, sklepní místnosti, kotelna + garáž.

V 1NP je zádve í, chodba, schodišt , kuchyn , dva pokoje, koupelna , toaleta, terasa.

2NP se nachází chodba a dva pokoje, je zde možnost i prostorné koupelny.

Vytáp ní úst ední, plynovým kotlem, oh ev teplé vody bojlerem. (elektrokotel i plynový kotel).

Odpady ešeny jímkou, nicmén lze okamžit napojit na obecní kanalizaci. D m má k dispozici svou vlastní studnu, není napojen na obecní vodovod.

Pozemek o velikosti 935 m² je celý oplocen.

Je zachován optimální pom r volných travnatých ploch v í výsadbám. Na pozemku je postavena zahradní pergola, zahradní zd ný domek, který sloužil jako kurník s oplocenou p edzahradkou. V mírném svahovém pozemku je vestav na kamenná vinárna.

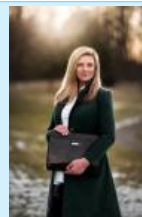
Obec Kun ice pod Ond ejníkem nabízí kompletní ob anskou vybavenost v etn školy, školky, obchod , spoustu skv lých restaurací, je rekrea ním centrem, nabízí se zde ada turistických cíl a turistických tras. Hora Ond ejník je vyhledávanou paraglidingovou lokalitou a díky mnoha farmám je v Kun icích populární i agroturistika.

Pro více informací neváhejte zavolat, ráda Vás domem provedu.
+420 603 712 274

ID inzerátu ESO:	4317591
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	935 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	195 m ²
Podlahová plocha:	935 m ²
Plocha zahrady:	935 m ²
Zastav ná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniela Nešporková

Tel:

+420 603712274

Email:

d.nesporkova@dalphen.cz



Dalphen Reality s.r.o.

Tel:

727825664

Adresa:

28. íjna 1584/281, 70900

Ostrava - Mariánské hory a

Hulváky

Web:

www.dalphen-reality.cz