

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4317681 Datum vydání: 11.03.2025

Lokalita:

Beclav

Nabízíme Vám výjime ný penzion uprost ed vina ské oblasti. Hlavní budova penzionu a 4 navazující stavby nabízí vinárnu, kavárnu, letní zahrádku, bazén se slanou vodou (3x7m) a saunu. Dále pak ubytovací ást 8 dvou l žkových pokoj , 3 apartmány o celkové kapacit 37 l žek v . p istýlek. Každý pokoj má své parkovací místo p ed domem. Penzion byl postaven a kolaudován v roce 2018. Stavba samotná i vybavení kavárny, vinárny a v neposlední ad ubytovacích prostor nabízí nevěšdní prvky a vypracování všeho vybavení a za ízení do posledního detailu. Celý penzion je vybaven za ízením na míru, které bylo zhotoveno s cítem a z poctivých materiál , p evážn regionálními firmami, stejn jako stavba samotná. Vytáp ní je podlahovým topením ve všech prostorách. Celý penzion je klimatizován. Kapacita st edisek je – kavárna 32 míst, vinárna 46 míst, zahrádka 26 míst – tuto lze dle pot eby ješt navýšit. Nespornou výhodou pro rozší ení nabídky a pro akce po ádané v penzionu je i spolupráce se sousedním vina stvím Old icha Mikulíci. Zde probíhají i ízení degustace za ú asti samotného vina e. Doporu ují tuto výjime nou nemovitost pro umíst ní v krásné lokalit jižní Moravy obklopené vinohrady a vynikající kvalitu penzionu. Do krátkého textu inzerce nelze vetknout atmosféru kterou penzion nabízí, proto Vás zveme k jeho prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Asistentka Brno
Nejlepší bydlení
realitní spol.

Tel:

+420736484900

Email:

brno@nejlepsibydeni.cz

Nejlepší bydlení
realitní společnost,
S.r.o.

Tel:

+420 736484900

Adresa:

Hilleho 1842/5, 60200
Brno- erná Pole

Web:

www.nejlepsibydeni.cz/reality/

ID inzerátu ESO:	4317681
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	D9821
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1268 m2
Užitná plocha:	657 m2
Plocha zahrady:	667 m2
Zastav ná plocha:	601 m2