

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4318812 Datum vydání: 14.03.2025

 Lokalita:
Praha-západ

Exkluzivní nabídka dvougenera ního rodinného domu, v klidné ásti Hostivice, pár minut od nám stí nebo vlakového nádraží, ze kterého se pohodln dostanete do 10 min do stanice Nádraží Veleslavín, a návazn na metro trasu A nebo tramvajové linky. Rodinná ást domu disponuje p ízemím s obývacím pokojem, pokojem, kuchyní, koupelnou, a ze vstupní chodby je schodišt do podkroví, kde jsou dva pr chozí pokoje s koupelnou a toaletou. Dále je k dispozici byt o dispozici 1+1 se samostatným vstupem, který sestává z obývacího pokoje, kuchyn , koupelny a vstupní chodby, a m že sloužit pro starší generaci domu.

D m je podsklepen a jsou v této ásti k dispozici ty i místnosti - sušárna/prádelna, kotelna, klubovna, sklad ovoce a zeleniny. Vytáp ní domu zajiš uje centrální plynový kotel a oh ev vody samostatné elektrické bojler. V pr b hu let tu prob hly rekonstrukce, mj. vým na oken, rozvody elekt iny, vody a kanalizace.

D m je napojen na kompletní inženýrské sít . Hostivice se nachází pár minut od hranice hl. m sta Prahy, je tu nadstandardní ob anská vybavenost, mj. školky, školy, gymnázium, nákupní možnosti v supermarketech Lidl, Penny nebo Tesco, Rossmann, Lékárna Dr. Max, apod. Rovn ž tu najdete výborné restaurace s mezinárodní kuchyní.

Volno asové aktivity m žete trávit procházkami podél p írodní památky Hostivické rybníky, využít napojení na cyklostezky, nebo v tenisovém í relaxa ní m klubu. Možností pro aktivní život je tu opravdu mnoho.

Jestliže plánujete koupi za pomoci hypote ního úv ru, velmi rádi Vám budou nápomocni naši hypoté ní poradci.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte m kontaktovat, a velmi rád si s Vámi dohodnu termín osobní prohlídky.

D kuji a t ším se na Vás. :-)

ID inzerátu ESO:	4318812
Inzerát vydán:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	408949
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	403 m ²
Užitná plocha:	178 m ²
Plocha sklepa:	42 m ²
Plocha zahrady:	102 m ²
Zastav ná plocha:	301 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vlastimil Raška

Tel:

+420733691145

Email:

vlastimil.raska@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz