

## K prodeji, Sklady, 9209 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4258138 Datum vydání: 03.03.2025

 Lokalita:  
**Litomice**

Na okraji města Terešín nabízíme k prodeji plně funkční výrobní komerční areál vybudovaný v roce 1996 s pozemkem 9209 m<sup>2</sup>. Na pozemku jsou tři zděné budovy, sloužící jako výrobní - skladové prostory, vrátnice, garáž, dílna, budova s chladícím zařízením, silo na sypký materiál a plechové haly. Největší, dvoupodlažní budova o ploše 653 m<sup>2</sup> má v přízemí kromě výrobních a skladovacích prostorů zázemí pro zaměstnance - šatny, kuchyň, sociální zařízení, patro je využito pro kanceláře firmy. Manipulační plocha mezi budovami je zpevněná betonovými panely a pojezdná pro kamiony. Celý areál je oplocen a zajištěn proti záplavám protipovodňovými opatřeními zbudovanými městem Terešín. Nájezd na dálnici D8 je vzdálený 8 km. Lokalita je ideální pro logistické centrum i podnikání s potřebou rozsáhlých skladovacích prostor. Příležitost pro investory nebo podnikatele hledající prostor s velkou kapacitou a skvělým umístěním.

ID inzerátu ESO:	4258138
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	26.06.2024
ID zakázky v RK:	900877721
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	9209 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	9209 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	877721



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Gonarovová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**