

## K prodeji, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4266370 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

**410 250 K**

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Pot e budete skladovat materiál, zboží pro svoje podnikání nebo pouze vaše sezonní v ci? Nemáte vlastní dílnu, kde si m žete vyrobit, upravit i opravit to co pot e budete? Nebo máte pouze n jaké úspory a p emýšlíte kam je chyt e investovat?

Pro plátce možnost odpo tu DPH!

Mám pro vás adové garáže o rozloze 18 m<sup>2</sup> (š-v-h v cm) 320-290-560, s elekt inou a vlastním pozemkem pod stavbou, v obci Lušt nice - Zelená.

V p ípad pot eby v tšího prostoru, se nabízí možnost garáže propojit a získat v tší užitnou plochu.

Obec je velmi rychle dostupná z dální ního sjezdu D 10 a to pouhé 4 minuty. Z Mladé Boleslavi (16 minut), z Benátek n. Jizerou (9 minut), obojí pohodlnou jízdou po dálnici D 10. Horky n. Jizerou a Brodce nad Jizerou jsou vzdáleny pouhých 7 minut. Vlkava a Dobruška 10 minut.

Stavební konstrukce garáže je z šedých betonových tvárníc a zavírá se výklopnými garážovými vraty zna ky Hormann. Samoz ejmostí je samostatný elektrom r (elektrická p ípojka 220 V). P ístupová cesta je obecní.

Prakticky bezúdržbová nemovitost. Zhodnocení nemovitosti v áse.

Chcete v íd t víc? Volejte nebo pište!

ID inzerátu ESO:	4266370
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	19977
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	18 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	21 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Kupka**

Tel:

**603152066**

Email:

**david.kupka@kuzopartners.cz**

**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.kuzopartners.cz**