

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4165907 Datum vydání: 02.05.2024

Cena za nemovitost:

13 500 000 Kč**Lokalita:**
Český Krumlov

Prodáme skvěle zavedenou restauraci s ubytováním a parkovacími místy v Českém Krumlově, části obce Horní Brána, stojící na celkové ploše 587 m².

Jedná se o objekt, který je celoročně v provozu a denně navštěvován nejen místními obyvateli, ale i turisty, o které v Českém Krumlově po celý rok rozhodně není nouze. Vzhledem k ideálnímu umístění, atraktivitě lokality (veřejná pláž, sportovní a dětské hřiště, blízkost, obytná zóna s mnoha penziony) a snadnému příjezdu s parkováním, se prostory restaurace velmi často využívají i ke konání společenských akcí, např. svateb, pohřbů i kulturních akcí.

Vnitřní dispozice : 1NP - krytá terasa s krbem 50 m², bar s posezením s krbem, kuchyně včetně skladů, technické a úklidové místnosti, sociální zařízení pro zaměstnance a hosty, boční vstupní chodba, recepce pod schodištěm, schodiště

2NP - 4 pokoje, sklad prádla, chodba

Venkovní prostory nabízí 10 parkovacích míst a posezení pro hosty.

V současné době je celý objekt již třetím rokem pronajímán.

Pro lepší orientaci doporučuji shlédnout virtuální prohlídku či video.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Pinterová**

Tel:

+420733785779

Email:

hana.pinterova@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01**Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil

ID inzerátu ESO:	4165907
Inzerát vydán:	27.06.2023
Inzerát aktualizován:	02.05.2024
ID zakázky v RK:	368543
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	314 m ²
Plocha pozemku:	183 m ²
Zastavěná plocha:	183 m ²