

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4173271 Datum vydání: 04.06.2024

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji komerční objekt (penzion Zuzana) v Mostech u Jablunkova. Objekt se nachází na parcele o rozloze 11595m².

Hlavní budova je patrová a nabízí 660m² užitné plochy. V přízemí se nachází recepce, toalety pro veřejnost, kancelář, restaurace s dětským koutkem, kuchyně a zastřešená terasa. V patře je 7 pokojů různých velikostí vždy s vlastní koupelnou a WC. Před hlavní budovou je venkovní posezení, dětské hřiště a vinný sklípek.

Vytápění je řešeno krbem s rozvody do radiátorů. Objekt má vlastní čističku odpadních vod.

Spodní budova nabízí 150m² užitné plochy a je zde 5 pokojů opět s vlastním sociálním zařízením a byt 2+1.

Na pozemku se nachází ještě multifunkční hřiště a menší jezírko.

Celý objekt je přístupný ze 2 stran po soukromé cestě a nabízí dostatek parkovacích ploch.

V okolí penzionu jsou krásné výhledy na okolní hory. Lyžařský areál Grůň 2,6km, lyžařský areál Severka 6,5km, v okolí veškerá občanská vybavenost. Perfektní poloha penzionu v trojúhelníku Česko-Slovensko-Polsko.

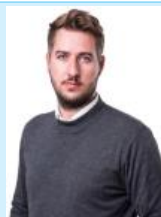
Je zpracována urbanistická studie využití celého objektu včetně multifunkčního hřiště a wellness zóny s přírodním jezírkem. Je také zpracován projekt na novou elektroinstalaci.

Pro více informací kontaktujte Martina z Kaktusu.

ID inzerátu ESO:	4173271
Inzerát vydán:	28.07.2023
Inzerát aktualizován:	04.06.2024
ID zakázky v RK:	4915
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	810 m ²
Plocha pozemku:	11595 m ²
Zastavěná plocha:	534 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Zháněl**

Tel:

604 622 072

Email:

martin@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz