

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4218583 Datum vydání: 09.07.2024

Lokalita:

Kroměříž

Nabízíme Vám ke koupi investiční nemovitost v Rajnochovicích, kde je skvělý vzduch a okolí, takže nyní pár informací k nabízené nemovitosti.

Restaurace se nachází v malebné části obce Rajnochovice, situovanou v okrese Kroměříž. Tato nemovitost je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají ziskový podnikatelský projekt s vysokou návratností investice.

Jedná se o patrový objekt postavený z cihlového materiálu, který nabízí vynikající potenciál pro různé druhy podnikání. S celkovou zastavěnou plochou 549m² a užitnou plochou 230m² poskytuje dostatek prostoru pro rozvoj vašeho byznysu.

Restaurace je ve velmi dobrém stavu, řešena je samostatným vstupem do lokálu s barem, kde je místo téměř pro třicet lidí a je plně vybavená, což umožňuje okamžitý provoz.

K dispozici je vybavená kuchyně, dětský koutek, sociální zařízení včetně kanceláře a skladových prostor. Celý objekt je napojen na kompletní inženýrské sítě, elektřinu a plyn. Vodovodní řád je napojen na odpadní jímku s přepadem.

V suterénu je dále k dispozici cca 300m² plochy k vybudování sálu nebo několik hostinských pokojů. V podkroví objektu lze vybudovat penzion včetně veškerého vybavení, k ubytování návštěvníků Rajnochovic.

Kromě toho je v okolí dostatek občanské vybavenosti, která přitahuje místní obyvatele a turisty. V blízkosti se nachází škola, školka a pošta, což zajišťuje pravidelný proud potenciálních zákazníků.

Dostupnost je zajištěna přes silnici, což usnadňuje přístup jak pro zaměstnance, tak pro zákazníky. Díky výhodné poloze v malebné části obce Rajnochovice se tato nemovitost stává atraktivním místem pro potenciální investory.

Celkově lze říci, že tato restaurace nabízí skvělou investiční příležitost s vysokým potenciálem návratnosti investice.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dragoun

Tel:

725000500

Email:

inzerce@rybka-reality.cz



Rybka reality s.r.o

Tel:

725000500

Adresa:

Kostelní 733/2b, 74721

Kravaře

Web:

ID inzerátu ESO:	4218583
Inzerát vydán:	05.02.2024
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
ID zakázky v RK:	2092
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	230 m ²
Plocha pozemku:	549 m ²
Zastavěná plocha:	549 m ²