

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

39 000 000 K

islo inzerátu (ID): 4227394 Datum vydání: 31.08.2024

Lokalita:

Představujeme: "Steinerhaus" na Stoderzinken, což je s nejkrásnějším náměstím v Rakousku, Stoderkircherl! Nachází se uprostřed Stérických hor ve výšce více než 1800 metrů nad mořem. 26 minut pěšky a 740 metrů vzdušnou vzdáleností od kostela "Steinerhaus" a pro tento dům nyní hledáme nové majitele! Tato restaurace a pension o 18 pokojích je široce známá pro svou idylickou polohu a panoramatické výhledy. Dachstein, Großglockner, Wiesbachhorn, Sonnblick, Hochgolling, Hochwildstelle a mnoho a mnoho dalších vrcholů v Taurách. SEVERNĚ OD DOMU SE NACHÁZÍ DALŠÍ STAVEBNÍ POZEMEK, ZDE LZE ŽÍT PRÁZDNINOVĚ, DRUHÉ BYDLENÍ. STAVEBNÍ POZEMEK O CCA. 850 M2, NA JEDNOM Z NEJKRÁSNEJŠÍCH MÍST V RAKOUSKU – TOTO JE JEDINÉ MÍSTO PRO ŽITOST. V CENĚ JE ZAHRNUTO STAVEBNÍ POVOLENÍ. Současný majitel už nezvládá nápor návštěvníků. Aktuálně je otevírací doba od 12:00 do 17:00 a pouze od května do září, ale v létě nám: hostům a rekreantům se můžete novat od úsvitu do soumraku. Přitáhnete hosty do svého podniku speciálními nabídkami a realizujte se – i v zimě (například relaxační dny, týdny jógy, dny na sněžnicích atd.) Celkem nabízí Steinerhaus 18 velkých i menších pokojů a působí současným reklamním efektem nejkrásnějšího místa Rakouska pro každou požadavku na ubytování z blízkého i vzdálenějšího okolí (i dále). Co byste si mohli vzít s sebou? Know-how, nadšení, kreativita, ochota pracovat a dobré jednání s vašimi zaměstnanci. Pokud máte tyto vlastnosti, pak by to mohlo být sen na celý život. Nemůžete najít v této potenciál, než jaký existuje zde. Záleží jen na tom, jak jste šikovni. Aich, Gröbming a lidé z regionu vám poděkují, pokud se postaráte o to, aby se ve Stoderu a Steinerhausu něco stalo! Každý, kdo někdy seděl na této panoramatické terase, zná dopad tohoto mimořádného místa. Při pohledu do údolí cítíte svobodu a pokoru a výhledu se meze téměř nekladou. Vyřízení hypotéky pro vás je možné s místní bankou.

ID inzerátu ESO:	4227394
Inzerát vydán:	06.03.2024
Inzerát aktualizován:	31.08.2024
ID zakázky v RK:	383625
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1500 m2
Plocha pozemku:	3940 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Havlíček

Tel:

+420777740770

Email:

josef.havlicek@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

náměstí Republiky 751,

347 01 Tachov

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker