

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**18 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4232107 Datum vydání: 21.01.2025

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízíme k prodeji exkluzivní investiční příležitost v části v obci Prachatice - Strážný, okres Prachatice. Tato cihlová patrová budova s typy mi podlažími a velmi dobrým stavem nabízí neuvěřitelný potenciál pro investory hledající výnosné projekty. Bytový dům je v současné době obsazen nájemníky. S celkovou zastavěnou plochou 792m<sup>2</sup> a užitnou plochou 1848m<sup>2</sup>, tato nemovitost nabízí možnost pronájmu a vytvoření stabilního zdroje příjmů.

S výhodnou polohou a plochou parcely 881m<sup>2</sup>, tato nemovitost je ideální pro komerční využití a atraktivní pro potenciální nájemníky. Díky modernímu vybavení, včetně kanalizace a přívodu plynu přímo v budově, je zde zajištěn komfort a pohodlí pro stávající i budoucí nájemníky.

Investoři, kteří hledají stabilní a výnosnou investici, budou nadšeni možnostmi, které tato nemovitost nabízí. S vynikající návratností investice a potenciálem pro další rozvoj, tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří chtějí investovat do nemovitostí s dlouhodobým perspektivou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4232107
Inzerát vydán:	22.03.2024
Inzerát aktualizován:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	2221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	307 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	307 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	198 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Hošková**

Tel:

**+420 601 539 271**

Email:

**jana.hoskova@rkadriana.cz**



**RK Adriana s.r.o,**

Tel:

**704391330**

Adresa:

**Chudenická 1059/30,**

**10200 Praha**

Web:

**rkadriana.cz**