

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4242449 Datum vydání: 13.05.2024

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Rodinný dům se třemi bytovými jednotkami ve Vrbně pod Pradědem

Představujeme Vám jedinečnou příležitost k nákupu prostorného rodinného domu s třemi bytovými jednotkami, umístěný v malebném městě Vrbno pod Pradědem, v srdci Jeseníků. Tato nemovitost nabízí pohodlné bydlení i skvělou investiční příležitost pro ty, kteří hledají prostor pro komerční využití.

Klíčové vlastnosti:

Tři bytové jednotky - ideální pro velkou rodinu nebo jako investice k pronájmu.

2 bytové jednotky v 1. patře (2kk s 51m2, a 2kk s 48m2)

Přízemní byt 4kk a necelých 100m2

Možnost vybudování dalších bytů ve velkých půdních prostorách

Dvě garáže - bezproblémové parkování pro vás a vaše návštěvy.

Krásná zahrada - perfektní místo pro relaxaci a rodinné aktivity na čerstvém vzduchu, s velikostí 721m2

Blízkost centra města - veškerá občanská vybavenost na dosah, a přitom v klidné lokalitě blízko přírody.

Možnost komerčního využití - skvělá příležitost pro podnikání nebo jako investice s potenciálem příjmu z pronájmu.

Obytná plocha 250m2

Poloha:

Nemovitost se nachází v atraktivní a klidné části Vrbna pod Pradědem, kde je výborná dostupnost do centra města a zároveň blízkost k nádherné přírodě Jeseníků. Tato lokace je ideální pro milovníky venkovních aktivit, turistiky a cyklistiky, a zároveň nabízí vše potřebné pro komfortní život v městě.

Proč koupit tento dům?

Tento rodinný dům představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení s možností komerčního využití. Ať už hledáte nový domov pro vaši rodinu, nebo chcete investovat do nemovitosti s potenciálem příjmu, tento dům vám nabízí flexibilitu a mnoho možností. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Více informací na webu nemovitosti.

Třída energetické náročnosti budovy: G. PENB nebyl doložen

Těšíme se na vaši návštěvu a příležitost ukázat vám vše, co tento nádherný dům nabízí.

Ing. Monika Veličková
Reality Investice Jeseníky



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Monika Veličková

Tel:

+420 728373372

Email:

monika.velickova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4242449
Inzerát vydán:	01.05.2024
Inzerát aktualizován:	13.05.2024
ID zakázky v RK:	11988

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	721 m2
Plocha zahrady:	721 m2
Zastavěná plocha:	290 m2