

K prodeji, Ubytování

íslo inzerátu (ID): 4252995 Datum vydání: 06.06.2024

Cena za nemovitost:

16 800 000 K

Lokalita:

eský Krumlov

Nabízíme k prodeji krásný a dobře zavedený penzion situovaný v malebné lokalitě v Pošumaví, 200 m u Lipenské p ehrad. Tento penzion představuje ideální investici pro ty, kteří hledají místo pro rekreaci v srdci p írody, s možností celoro ního provozu.

Penzion disponuje 8 komfortními pokoji, každý s vlastním sociálním za ízením. Celková kapacita ubytování je až 24 l žek, což umož ňuje pohodlné ubytování v tším skupinám host ů. Sou ástí penzionu je také útulná restaurace, která je pln vybavena pro provoz a nabízí skv é možnosti stravování pro hosty i kolemdoucí návšt vníky.

Velkým benefitem tohoto penzionu je prostorná zahrada, která poskytuje p íjemné prost edí pro odpo ínek a relaxaci. Zahrada má p ímý vstup z p ílehlé cyklostezky, což zvyšuje její atraktivitu pro cyklisty a turisty. K dispozici je také prostorné parkovišt ě, které zajiš ňuje pohodlné parkování pro hosty.

Lokalita penzionu je výjime ná svým potenciálem pro celoro ní provoz. V lét ě mohou hosté využít blízkost Lipenské p ehrad k vodním sport ům, ryba ení a koupání. V zim ě je oblast oblíbená pro lyžování a b ěžkování. Navíc okolí nabízí bohaté možnosti pro turistiku a cykloturistiku, což zajiš ňuje stálý p ísuv návšt vník ů po celý rok.

Další významnou výhodou této nemovitosti je možnost p estavby penzionu na apartmány. Tento p echod by mohl p ílákat širší spektrum host ů hledajících dlouhodob ější pobyty, což zvyšuje flexibilitu a potenciál výd ělku nemovitosti. Apartmány mohou nabídnout v tší soukromí a komfort, což je pro mnoho návšt vník ů stále více atraktivní.

Tento penzion je skv lou p íležitostí pro ty, kteří hledají investici s dlouhodobou perspektivou a cht ějí podnikat v pohostinství v atraktivní turistické oblasti, nebo pro ty, kteří vidí potenciál v provozu apartmán ů.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

| | |
|--------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4252995 |
| Inzerát vydán: | 06.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 21721 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ění: | 2. podlaží |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 493 m ² |
| Zastav ěná plocha: | 207 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>