

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

8 450 000 K

číslo inzerátu (ID): 4262450 Datum vydání: 15.07.2024

 Lokality:
Bruntál

Nabízíme k prodeji rodinný dům (penzion) se dvěma byty 3+kk, 87,70 m² a 3+1, 70,85 m², se zahradou a jezírkem, v obci Malá Morávka. Tento dům se v současné době využívá jako penzion k pronajímání. Má celkem 2x 7 l žek k p espání v etn kompletního zázemí. Dům je rozdělen na dvě části, se dvěma byty se samostatným vstupem v etn zahrady. V části 1 se nachází byt 3+kk, 87,70 m², s touto dispozicí: I.NP, vstup, chodba, obývací pokoj s kuchyní, koupelna s WC a sprchou a ve II.NP, schodiště s chodbičkou, ložnice a dětský pokoj. V části 2 se nachází byt 3+1, 70,85 m², s touto dispozicí: I.NP, vstup, obývací pokoj, kuchyně, koupelna s WC a sprchou a II.NP, schodiště s chodbičkou, ložnice a dětský pokoj. Každý byt má svoje samostatné vytápění krbovými kamny na dřevo s napojením na radiátory. Ohřev vody je elektrickým bojlerem na vodu o kapacitě 2x 180 litrů. Na zahradě se nachází vrt na vodu, který je napojen na vodovodní rozvod domu. Kanalizace je svedena do septiku na vyvážení. Dům je napojen na elektrickou energii. Celková výměra pozemků činí 2.970 m² z toho zastavěná plocha domu je 131 m². Prodávající si vyhrazuje právo prodat nejvyšší cenové nabídce, v případě více zájemců koupí. Zajišťujeme také výhodné financování nemovitosti. Zájemci o prohlídku dle domluvy s panem Hořínkem.

ID inzerátu ESO:	4262450
Inzerát vydán:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	24302
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	158 m ²
Podlahová plocha:	158 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz