

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

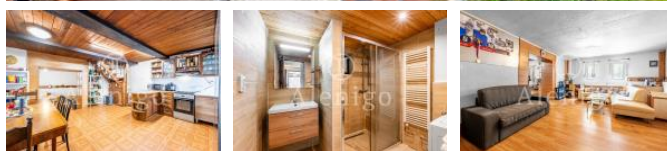
**4 990 000 K**

islo inzerátu (ID): 4262452 Datum vydání: 24.07.2024

Lokalita:  
**Rakovník**

Nabízíme k prodeji prostorný dům v obci Pustovky, okr. Rakovník. Dům prošel citlivou rekonstrukcí a vzhledem ke svému umístění je kromě bydlení velmi vhodný i pro poskytování krátkodobého ubytování. V přízemí domu se nachází vstupní chodba se šatnou, koupelna, WC, kuchyně s jídelním koutem a obývací pokoj, dále je zde dílna s kotelnou, které mají svůj vlastní vchod. V patře jsou dvě samostatné ložnice a jeden větší prostor sloužící jako ložnice a pracovna. Dům je vytápěn kotlem na pevná paliva s rozvodem po celém domě, nové rozvody vody i elektřiny, odpady jsou svedeny do jímky. Nově je zde také vybudovaný vrt s vodou v kojenecké kvalitě! U domu je menší dvorek se zpevněnou plochou pro pohodlné parkování aut a také s prostornou pergolou, která je jako stvořená pro nikým nerušené posezení a letní grilování. Milovníci procházek a houbaření určitě ocení, že se do lesa dostanou přímo vstupem ze zahrady. Poloha domu je dokonalým spojením pohodlí a dobré dopravní dostupnosti (Rakovník vlakem jen 13 minut) a zároveň útočištěm v srdci kvoklátských lesů. V okolí je kromě krásných lesů i velké množství cyklistických a turistických tras, sportovní vyžití nabízí také místní fotbalový stadion, nebo jezdecká stáje. V obci Pustovky je základní občanská vybavenost, ostatní v nedalekém Rakovníku. Tuto nemovitost je možné financovat výhodným hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám zdarma pomohou naši hypoteční specialisté. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky se na mě neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4262452
Inzerát vydán:	15.07.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	372 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslava Sýkorová**

Tel:

**+420 773 153 757**

Email:

**jaroslava@alenigo.cz**



**Alenigo**

Tel:

**+420777774356**

Adresa:

**Na Košince 2200/6, 18000**

**Praha**

Web:

**<https://www.alenigo.cz/>**