

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

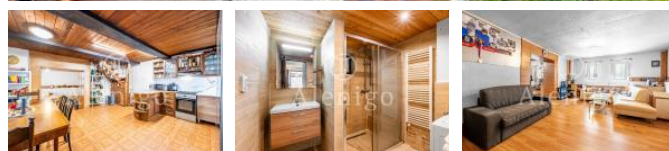
4 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4262452 Datum vydání: 29.11.2024

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme k prodeji prostorný dům v obci Pustovty, okr. Rakovník. Dům prošel citlivou rekonstrukcí a vzhledem ke svému umístění je kromě bydlení velmi vhodný i pro poskytování krátkodobého ubytování. V přízemí domu se nachází vstupní chodba se šatnou, koupelna, WC, jídelna s kuchyňským koutem a obývací pokoj, dále je zde dílna s kotelnou, které mají svůj vlastní vchod. V patře jsou dvě samostatné ložnice a jeden větší prostor sloužící jako ložnice a pracovna. Dům je vytápěn ústředním litinovým kotlem 3. emisní třídy s rozvodem po celém domě, nové rozvody vody i elektřiny, odpady jsou svedeny do jímky. Díky zateplené fasádě a novým plastovým oknům je vytápění domu velmi úsporné. Nově je zde také vybudován vrt s vodou v kojenecké kvalitě, testy k dispozici (vydatnost vrtu 60m3/den). U domu je menší dvorek se zpevněnou plochou pro pohodlné parkování aut a také s prostornou pergolou, která je jako stvořená pro klidným nerušené posezení a letní grilování. Milovníci procházek a houbaření určitě ocení, že se do lesa dostanou přírodním vstupem ze zahrady. Poloha domu je dokonalým spojením pohodlí a dobré dopravní dostupnosti (Rakovník vlakem jen 13 minut) a zároveň útočištěm v srdci křiváckých lesů. V okolí je kromě krásných lesů i velké množství cyklistických a turistických tras, sportovní vyžití nabízí také místní fotbalový stadion, nebo jezdecká stáj. V obci Pustovty je základní občanská vybavenost, ostatní v nedalekém Rakovníku. Tuto nemovitost je možné financovat výhodným hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám zdarma pomohou naši hypoteční specialisté. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky se na nás neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4262452
Inzerát vydán:	15.07.2024
Inzerát aktualizován:	29.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	372 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslava Sýkorová**

Tel:

+420 773 153 757

Email:

jaroslava@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>