

## K prodeji, Ubytování

íslo inzerátu (ID): 4273756 Datum vydání: 11.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji byt 1+kk o celkové velikosti 33m<sup>2</sup> (31m<sup>2</sup> byt + 2m<sup>2</sup> balkon), lokalita Praha 5 - Zbraslav. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchy ským koutem, p edsí /chodbi ku a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. K bytu náleží také balkon o velikosti 2m<sup>2</sup>.

Náklady na bydlení iní cca 3000 K m sí n , v etn vody, elekt iny a plynu. Byt je vytáp n centrálním plynovým kotlem. Byt se nachází v klidné lokalit s velmi bohatou ob anskou vybaveností v okolí, zahrnující lékárny, školky, obchody s potravinami, restaurace, parky a kostel. Pohodlné parkování je možné p ed budovou zdarma. Byt bude volný na za átku ervna.

V p ípad zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat maklé e.

ID inzerátu ESO:	4273756
Inzerát vydán:	30.08.2024
Inzerát aktualizován:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	19572
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	330 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	330 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vilém Žáček**

Tel:

**608 772 150**

Email:

**vzacek@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**