

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**14 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4274181 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme Vám k prodeji útulný horský pension Horalka, který se nachází v srdci Rokytnice nad Jizerou. Pension je nyní v provozu jako ubytovací zařízení o 8 pokojích s celkovou kapacitou až 25 l žek.

Obrovskou výhodou je že součástí prodeje je kompletní vybavení pensionu včetně zařízení restaurace a kuchyně. K objektu náleží parkovací stání pro 8 automobilů a zahrada.

Ve spodní části pensionu se nachází jeden z osmi pokojů který by nový majitel mohl využívat pro trvalé bydlení se vstupem na zahradu.

Všechny pokoje mají svá vlastní sociální zařízení (wc, sprchový kout a umyvadlo), většina pokojů byla v nedávné době renovována.

Nedaleko se nachází lyžařský areál Studenec, skiBusem se dostanete na Lysou horu. Ve městě je dostupná kompletní občanská vybavenost.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás celým objektem provedeme. Tešíme se na vás.

ID inzerátu ESO:	4274181
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	02.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	380 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

