

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4278286 Datum vydání: 16.09.2024

Lokalita:  
**Blansko**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prostorný rodinný d m 6+3 v lukrativní lokalit Vaculka, místní ásti obce Sebranice nedaleko Boskovic.

Celkové dispozi ní ešení domu je velkoryse pojato a nabízí jednoduché rozd lení na t i samostatné bytové jednotky 3+1, 2+1 a 1+1 a jejich využití k ubytovacím službám. Vzhledem k rozlehlosti budovy, p íznivé cen i atraktivním umíst ní doporu ujeme osobní prohlídku.

Uzav ený dvorek s pergolou zajiš uje soukromí, vlastní studna dostatek užitkové vody a zd ný d evník pohodlné uskladn ní ehokoliv.

Obec Sebranice se nachází 8 km západn od Boskovic, 5 km východn od Kunštátu, 36 km severn od Brna a 33 km jižn od Svitav. V blízkosti se tak nachází veškerá ob ánská vybavenost a pracovní p íležitosti, jeden z nejvýznamn jších zam stnavatel v regionu firma Alps se nachází pouhých 10 minut ch ze od nemovitosti.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán a z toho d vodu je uvedena t ída G. Nemovitost lze financovat hypote ním úv rem s jehož vy ízením rádi pom žeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4278286
Inzerát vydán:	16.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	220 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	220 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	485 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Novotný**

Tel:

**+420 773 756 706**

Email:

**r.novotny@rkcoseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno**

**- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**