

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4188641 Datum vydání: 09.07.2024

Lokalita:

Praha-západ

Nadčasové dílo, isté linie, dotek funkcionalismu a propojení s přírodou doplněné o nejlepší technologie. To je zbrusu nová vila Zara, která patří mezi nejluxusnější nemovitosti, které jsou aktuálně v Česku na prodej.

Zara vznikla pod taktovkou renomovaného studia KAREŠ ARCH, se zásadním přispěním investora, který nedělal kompromisy a neustoupil z jasné představy o vybudování naprosto dokonalé nemovitosti.

Unikátní projekt obklopený přírodou jen pár hodin od centra Prahy přináší jednoduchou myšlenku – co nejvyšší výhled do přírody a propojení s ní. Tomuto konceptu se pak podílel celý bezbariérový domo s dispozicí 6+kk. Nekonečné pohledy do krajiny a naprostý klid, vás bude doprovázet v jednotlivých zónách domu propojených s okrasnou zahradou.

Koncepce domu je důkladně promyšlená a jeho dispozice je tvořená těmi hlavními částmi, které jsou vhodně doplněny o technické zázemí i rozsáhlé parkovací plochy.

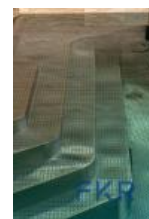
Hlavní stěnová část domu je tvořena přijímací halou napojenou na obytnou část s jídelnou, kuchyní a odpočinkovou zónou. Dominantní částí obývacího pokoje je především dokonalý výhled do krajiny, a to díky velkoformátovým puristickým oknům JOSKO s volným přechodem na venkovní terasu s navazující zahradou. Byznys budete mít dokonale pod kontrolou díky utajené pracovně, které budete v domě jen vy.

Luxusní kuchyně se špičkovým vybavením potěší milovníky gastronomie svou perfektní orientací, která zaručuje kontakt s rodinou a přáteli. Stejně jako další části vily, i kuchyně naplňuje hlavní myšlenku kontaktu s přírodou.

V relaxační části domu naleznete privátní wellness zónu, které dominuje přílivový bazén a nechybí v ní sauna s levitujícími lavicemi nebo ochlazovací bazének. Nechybí ani venkovní vířivka usazená v terase. Díky tomu zažijete jiný pohled na svět a východy slunce s výhledem do Brdských lesů.

Privátní část poskytuje soukromí formou nadstandardně řešených ložnic s navazující šatnou a koupelnou. Suterén domu je pak tvořen technickým zázemím se samostatným venkovním vstupem pro zachování maximálního soukromí obyvatel domu.

Nezáleží na směru, kterým se vydáte. Na každém kroku na vás čeká naprosto dokonalé zpracování včetně bezchybně usazených podlah z italského travertinu. Kompletně celý interiér je vybaven rekuperačním vzduchem, chlazenými stropy, inteligentním osvětlením, včetně vyhřívání podlah. To vše doplněno špičkovým audio ozvučením napříč exteriérem i interiérem, samozřejmě je možná i individuální nastavení díky propojení inHome AMX se systémem



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Král

Tel:
733691159
Email:
filip@fkr.cz

Filip Král reality

Tel:
733 691 159
Adresa:
Revoluční 25, 11000 Praha 1 – Staré Město
Web:
www.fkr.cz



KNX. Po technologické stránce vila Zara vyniká minimálními provozními náklady.

Bližší informace o nemovitosti a technologiích jsou připraveny na webu nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4188641
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	629
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2706 m ²
Terasa:	150m ²
Užitná plocha:	543 m ²
Podlahová plocha:	735 m ²
Zastav. ná plocha:	585 m ²