

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

38 000 000 K

islo inzerátu (ID): 4194044 Datum vydání: 04.12.2024

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji atypický exkluzivní projekt Viladomu – d m A a d m B s bytovými jednotkami dispozi ní velikosti 6+1 a plochou 230m² v obci Šestajovice na Praze východ. Tento ojedin ělý projekt je nabízen ve spolupráci s developerem, ur eno do osobního vlastnictví.

Dvoupodlažní vilad m je dvoupodlažní, má ale taky sklepní prostory. Každá jednotka má svoji zahradu ve velikosti 300m², parkovací stání a terasu i balkon. Vilad m je velkoryse dispozi ní ešený a pro majitele jednotlivých jednotek má z ízen a kompletní vybavení fitness prostor.

D m je v sou asné dob ě kompletn ě dostav ěn v dobrém standardu kvality. Je p ípojen na zdroje médií a napojen na místní komunikaci.

Atypická, praktická a d ěmysln ě vytvo ěná dispozice jednotlivých byt ů zajiš ũje komfortní bydlení. Prostorný obývací pokoj, skv ělé navržená kuchy ě, prostorné vstupní a schodiš ové haly se spoustou možností k uložení, pracovna, pokoje, ložnice, d ěmysln ě navržená koupelna i další p íslušenství, tvo í ojedin ělé místo pro rodinný život. Navíc budete t ěžit z blízkosti Klánovických les ů, které jsou synonymem zdravého bydlení.

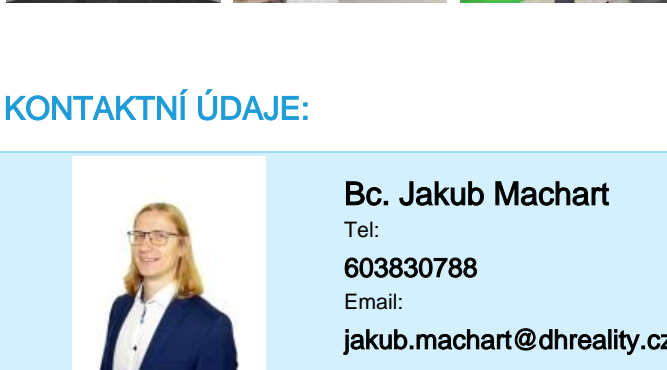
Zvu V ás k osobnímu seznámení se standardy ešení samotné konstrukce domu, povrch podlah, koupelen a dalších detail ů, které z toho viladomu d ělají exkluzivní místo pro rodinné bydlení.

Výborná lokalita okrajového bydlení v Praze, blízko p írody a s velmi dobrou dostupností do centra m ěsta mimo turistický ruch. V míst ě je n kolik za ízení m ěstského a ob anského vybavení, od mate ských i základních škol, park ů, pes obchody, restaurace a jiná za ízení služeb.

T ším se, že V ám budu moci provést tímto exkluzivním viladomem, p ípadn ě p edstavit podklady této nemovitosti, kde zjistíte jaký potenciál pro bydlení V ám m ěže tento d m nabídnout. T ším se na setkání.

Cena je uvedena pro jeden ze dvou dom ů tvo ící celek viladomu. PENB dle § 7a, odst. 10 zákona ě. 406 /2000 Sb.

ID inzerátu ESO:	4194044
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
Inzerát vydán:	19.10.2023
ID zakázky v RK:	HZ145131
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	300 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	230 m ²
Podlahová plocha:	230 m ²
Plocha sklepa:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jakub Machart**

Tel:

603830788

Email:

jakub.machart@dhreality.cz**Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz