

## K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

**66 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4255930 Datum vydání: 13.12.2024

Lokalita:

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Tato úžasná luxusní vila se nachází v La Vera de Marbella, Elviria, Marbella East, Marbella, Malaga. Jedná se o téměř dokončenou výstavbu, která má ideální polohu v blízké vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti a pouhých 10 minut chůze od pláže. Tato samostatně stojící vila nabízí soukromý bazén a přístup do krásně upravených společných zahrad a k bazénu.

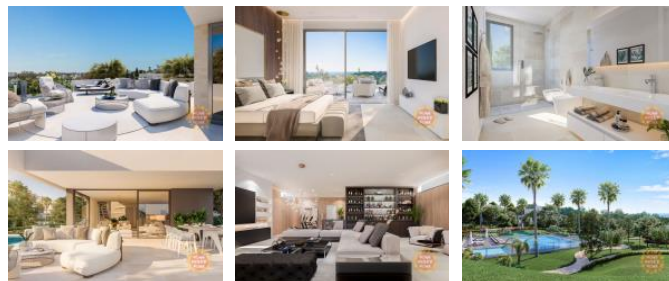
S 5 ložnicemi a 5 koupelnami poskytuje tato vila dostatek prostoru pro velkou rodinu nebo pro zábavu hostů. Vila se rozkládá na 3 podlažích, přičemž v nejvyšším patře se nachází velká terasa, která nabízí úchvatný výhled do okolí.

Součástí nemovitosti je soukromá zahrada a bazén, které jsou ideální pro relaxaci a užívání si slunečního počasí. V suterénu vily se navíc nacházejí flexibilní víceúčelové místnosti, které lze využít jako tlocvičnu, kancelář nebo vinný sklípek, vše s přírodním světlým dřevem a vlnitými stropy.

Tato luxusní vila je klasifikována jako novostavba a je k dispozici výhradně prostřednictvím naší agentury. Je dokonalou kombinací moderního designu, komfortu a pohodlí. Nenechte si ujít příležitost vlastnit tuto výjimečnou nemovitost v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbelly.

Prodejní cena nemovitosti je 2.750.000 Eur.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4255930            |
| Inzerát aktualizován: | 13.12.2024         |
| Inzerát vydán:        | 18.06.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 77503              |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:       | 601 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 361 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 361 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alex Csizmár**

Tel:

**+420 777 333 299**

Email:

**alex.csizmar@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**