

K prodeji, Vila

islo inzerátu (ID): 4256528 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

4 395 000 KLokalita:
Karviná

S radostí Vám ve výhradním zastoupení majitele představujeme k prodeji dvoupatrový, celopodsklepený rodinný dům na klidné ulici Do Kopce v Petvaldu u Karviné.

Dům nabízí dvě prostorné bytové jednotky 4+kk, 90 m², každou ve svém patře. Vstup do nemovitosti je přes vstupní halu nebo zadním vstupem ze zahrady. V druhém patře je nad vstupní halou otevřená terasa. Přístup do druhého nadzemního podlaží a do sklepa umožňuje vnitřní betonové schodiště.

Prostorný sklep je ideální pro technické zázemí domu a úložné prostory.

Dům je napojen na vodovodní řád, kanalizaci, elektřinu a plyn. Na pozemku je také studna.

Technický stav domu je dobrý. V roce 2001 nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí (rozvody vody, elektřiny, odpady, podlahy, střešní krytina a další). U další rekonstrukce domu je možné žádat dostupné dotace. Interiéry a exteriéry domu si můžete prohlédnout podle vlastních představ. Nemovitost se také může stát zajímavou investicí.

K domu náleží praktická zděná hospodářská budova, zděná garáž a dřevěná zahradní chatka.

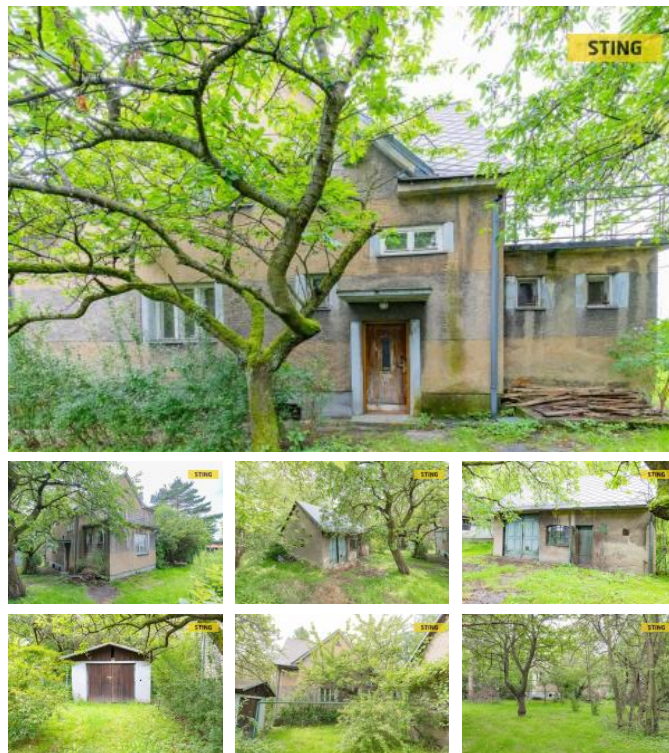
Prostorný pozemek o rozloze cca 1580 m² je osázen ovocnými a okrasnými stromy a částí je oplocený. Umístění domu daleko od ulice zajišťuje maximální soukromí.

Petvald je město s historií sahající do 14. století, dnes nabízí příjemné bydlení s necelými 7500 obyvateli a dobrou občanskou vybavenost.

Financování koupě zajišťujeme výhradně prostřednictvím našeho finančního poradce.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte prosím makléře nemovitosti. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce srpence 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,89 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4256528
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	128924
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1720 m ²
Terasa:	8m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	170 m ²
Plocha sklepa:	90 m ²
Plocha zahrady:	1500 m ²
Zastavěná plocha:	122 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz