

K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4259185 Datum vydání: 05.11.2024

Cena za nemovitost:

15 790 000 K

Lokalita:

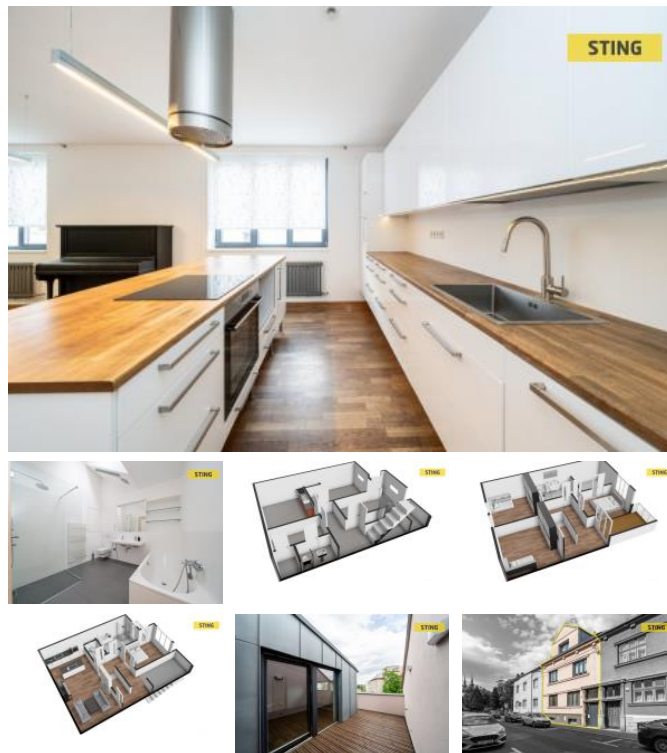
Ostrava

Nabízíme inžovně adovou vilu na adrese ul. Tvorkovských, Ostrava Mariánské Hory. D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí, jejíž cílem bylo vytvořit komfortní zázemí pro rodinu s d tmi a prostory pro stomatologickou ordinaci. 1.PP a 1.NP se nachází zázemí pro stomatologii : ekárna pro pacienty, recepce, prostorná ordinace se stavební p ípravou na 3 stomatologické soupravy, RTG místnost, další stomatologická ordinace s p ípravou pro jednu stomatolog soupravu (vhodné pro dentální hygienistku, lze p ed lat i na laborato), sociální zázemí pro pacienty, denní místnost se sociální zázemím pro personál, technická místnost (kompresor), skladovací prostory. V míst je provozována ortodoncie od roku 2011, vše ádn zkolaudováno jako zdravotnické za ízení. Lze tedy využít jako zdravotnické za ízení i pro jiné léka ské odbory.

Ve 2.NP a v podkroví se nachází mezonetový byt o velikosti 5kk+2koupelny +šatna+ terasa+1balkón. P dorys: otev ený prostor mezi kuchy ským zázemím a obývací ástí (místnost odd lená kuchy ským ostr vkem). Kuchy ská linka na míru, bílý lesk, spot ebi e: induk ní deska, trouba, designová digesto , my ka, dostate né množství pracovní plochy a úložného prostoru.

Místnost nabízí nádherný prosv tlený prostor, na podlaze položeny d ev né podlahy. V každém pat e se nachází koupelna (obklady, dlažba, sprchovací kout, vana, otopný žeb ík, Wc se sprškou). V chodb sk ín na míru. Pokoj se vstupem na balkón. Podkroví - pokoj se vstupem na terasu, do šatny a do koupelny (vychytávka - shoz špinavého prádla, technické zázemí -pra ka, suši ka, sk í ky na míru). Zdroj tepla pro vytáp ní domu jsou dva záv sné plynové kondenza ní kotle, teplá voda v nerezovém zásobníkovém oh íva i o obsahu 120l. Rozvodné potrubí z m d ných trubek. Podlahové vytáp ní v koupelnách, na chodb a v bytové ástí. Okna - trojskla. Náklady na bydlení íní cca 5.000,-K . Další technické parametry Vám ráda sd lím telefonicky, i na osobní prohlídce, projektová dokumentace k dispozici k nahlédnutí. Budu se t šit na prohlídku s Vámi. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4259185
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	129949
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Zastav ná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz