

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

8 490 000 K

islo inzerátu (ID): 4261551 Datum vydání: 12.07.2024

Lokalita:
Louny

V nejkrásnější části Postoloprtské – ve čtvrti plné příjemných domků v zahradách, je na prodej vila ze 40. let, která čeká na někoho, kdo se jí ujme a vrátí jí její přívodní krásu a styl.

Vila byla připravena pro život dvougenerační rodiny, proto v každém patře najdete plnohodnotně vybavený byt 2+1 s koupelnou a samostatnou terasou s výhledem do zahrady.

Na zahradě najdete garáž, bazén, krb a dostatek prostoru pro všechny venkovské aktivity a hry, které napadnou vás nebo vaše děti.

Vila je plně podsklepená. Sklepy jsou dostatečně velké, aby mohly sloužit jako technické zázemí pro plynový kotel a filtraci k bazénu. A jestli si v nich navíc uděláte soukromé fitko, dílnu, nebo třeba sklad na brambory - to už záleží jen na vás.

Vila prošla úspěšnou rekonstrukcí. Přesto tady na vás spousta práce ještě čeká. Jestli se nebojíte práce a dalších nákladů, tak se dokáte toho, že vaše děti budou vyrůstat v krásném domku, kde bude perfektně vyvážený moderní styl s dobovými historickými prvky.

Když si budete chtít vilu prohlédnout, tak mi zavolejte a zajedeme se spolu do Postoloprtské podívat.



ID inzerátu ESO:	4261551
Inzerát vydán:	12.07.2024
ID zakázky v RK:	12806
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	880 m ²
Užitná plocha:	142 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Plocha sklepa:	45 m ²
Zastavěná plocha:	119 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Romana Trešlová

Tel:

+420 604848564

Email:

romana.treslova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/