

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4262665 Datum vydání: 16.07.2024

Lokalita:
Pardubice

Historický d m z roku 1919 v žádané lokalit s prvorepublikovým šarmem.

Mám pro vás vzácnou p íležitost získat historický d m postavený v roce 1919 v jedné z nejžadan ějších lokalit, kde se nemovitosti neprodávají ěsto a jsou d d ny z generace na generaci. Tento d m je ideální pro nadšence do architektury s prvorepublikovými prvky a nabízí neomezený potenciál pro zájemce o celkovou rekonstrukci.

Unikátní architektura: D m zachovává historický šarm a prvorepublikový styl, což dodává domu jedine ěný charakter.

Lokalita s dlouhou tradicí: Nacházíte se v oblasti s bohatou historií, kde prodej nemovitostí není ěstý a d dí se z pokolení na pokolení, což sv d í o prestiži této oblasti.

Potenciál pro rekonstrukci: Díky svému stavu nabízí d m skv lou možnost upravit si interiér dle vlastních p edstav a vytvo it si v n m domov sn .

Prostory s historickým nádechem: Obytné místnosti mají zachované prvky minulosti a jsou ideální pro milovníky prvorepublikové atmosféry.

Tato nemovitost je skv lou investicí pro ty, kte í ocení historii, architekturu a možnost vytvo it si vlastní unikátní domov.

Nemovitost se nachází na adrese Saka ova 321, Pardubice. D m není památkov ě chrán ěný. Je vypracovaný posudek od statika, který konstatuje možnost rekonstrukce domu.

Pro více informací m ě prosím kontaktujte

Realitní maklé
Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4262665
Inzerát vydán:	16.07.2024
ID zakázky v RK:	23182
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	697 m ²
Užitná plocha:	230 m ²
Zastav ěná plocha:	158 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz