

## K prodeji, Výroba, 15000 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4223744 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 930 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Objekt, nemovitost v centru obce Meziměstí. Obec Meziměstí na západě a severu hraničí s Polskem, nachází se jižně od polského města Wałbrzych. V obci je silniční a železniční přejezd do Polska. Broumov do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. Atraktivní - Teplické skály, Orlické Hory, Krkonoše a Polsko nedaleko. Lokalita je Územním plánem určena pro průmyslovou výrobu. Na pozemcích jsou stavby k okamžitému využití a další stavby k rekonstrukci. Hala v dobré kondici má výšku do 8 metrů a plochu 1800 m<sup>2</sup>. Stavby na pozemcích mají 2791 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Vlastní parkování na dvoře a vlastním pozemku. Užitná plocha celého pozemku je přes 15 000 m<sup>2</sup>. Hlavní objekty zděné cihlové konstrukce průběžně udržovány a rekonstruovány. Stavebně udržované a částečně vyklizené k okamžitému použití a nastavení. Topení plynové. Vše umístěno ve výrobním areálu s vrátnicí a celodenním dohledem. Možnost vlastního vjezdu kamionů a také průjezd přes celý areál. Železniční vlečka k možnému využití.

ID inzerátu ESO:	4223744
Inzerát vydán:	22.02.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900862649
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	15000 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	15500 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	15000 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	862649



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**