

K prodeji, Výroba, 1564 m²

íslo inzerátu (ID): 4257999 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

9 999 999 K

Lokalita:

Nov nabízíme k prodeji rozlehlý výrobní areál přímo v centru Chodové Plané. Objekt sestávající ze dvou hlavních budov a rozlehlého nádvoří nabízí obrovský výrobní, skladovací nebo investiční potenciál. Díky své poloze zaručuje výbornou dopravní dostupnost k dálnici D5 Praha-Rozvadov-Nemecko. Po úpravách může být vhodný také jako ubytovací prostor pro pendlery. Areál je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, stejně tak na elektřinu 230/380V. Vytápění hlavní budovy, která je aktuálně v provozu jako prodejna a sklad hutního materiálu, zajišťuje tepelné čerpadlo. Ohřev vody pak bojler. Zbytek areálu je zatím vyklízen a nevyužívá se. Areál nabízí jak výrobní tak skladovací prostory a rozsáhlé zázemí včetně WC, šaten, sprch a kancelář/prodejn. Hlavní budova má navíc v 2.NP rozlehlý podílný prostor na který vede široké schodiště. Za vedlejší budovou je pak k dispozici velká travnatá zahrada. Neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem a Vám tato jediná příležitost neunikne.

ID inzerátu ESO:	4257999
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	26.06.2024
ID zakázky v RK:	900876278
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1564 m ²
Plocha pozemku:	5500 m ²
Užitná plocha:	1564 m ²
Kód zakázky:	876278



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Štastný**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz