

## K prodeji, Výroba, 1686 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4281217 Datum vydání: 15.01.2025

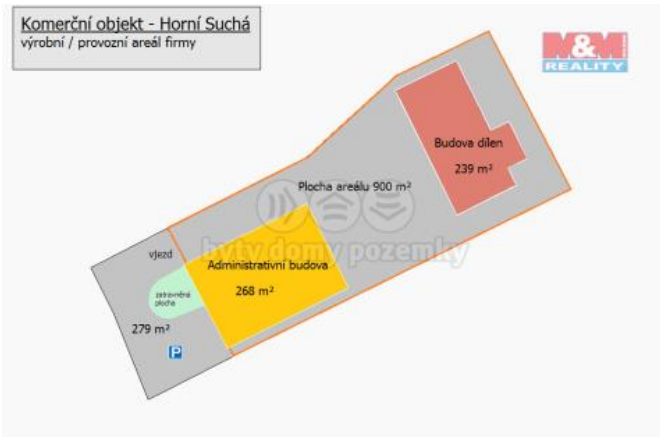
Cena za nemovitost:

**7 770 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji výrobní areál / zázemí firmy v obci Horní Suchá s celkovou výměrou 1686 m<sup>2</sup>. Součástí areálu jsou dvě budovy – administrativní budova / sídlo firmy s plochou (268 m<sup>2</sup>) a dílny (239 m<sup>2</sup>), ideální pro výrobu nebo skladování. Budova dílen má 2 vjezdové brány pro nákladní automobily. Areál je oplocen, vybaven elektrickou bránou a kamerovým systémem, s kompletními inženýrskými sítěmi (voda, elektřina, plyn, internet). Zpevněná a osvětlená plocha pozemku poskytuje dostatek prostoru i pro nákladní automobily, stavební stroje, případně uskladnění materiálu. Celý objekt prošel rekonstrukcí, což zaručuje moderní a funkční prostory pro podnikání. Areál byl dlouhodobě pronajímán a díky své atraktivitě je žádaný na trhu, což z něj činí také ideální investiční příležitost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře!

ID inzerátu ESO:	4281217
Inzerát vydán:	28.09.2024
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	900885880
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1686 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1179 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1686 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885880



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Šlechta**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**