

K prodeji, Výroba, 1767 m2

Číslo inzerátu (ID): 4243839 Datum vydání: 25.07.2024

Cena za nemovitost:

9 000 000 Kč

Lokalita:

,

Nabídka prodeje: Unikátní příležitost v Radiměři – bývalá výrobní s potenciálem!

Hledáte prostor pro vaše podnikatelské plány nebo sníte o vytvoření jedinečného bydlení? Představujeme vám exkluzivní nabídku prodeje bývalé výrobní firmy Ipak v srdci malebné obce Radiměř.

Klíčové informace:

Adresa: Radiměř 181

Plocha: téměř 2000 m²

Podlaží: 3

Stav: Výborný technický stav

Energie: Fotovoltaická elektrárna na střeše o výkonu 30 kWp s bateriovým úložištěm

Popis objektu: Tento rozlehlý objekt se rozkládá na třech podlažích a nabízí neomezené možnosti pro jeho využití. Ať už máte vizi otevřít zde moderní kanceláře, vytvořit prostor pro umělecké ateliéry, zřídit luxusní bytové jednotky nebo zde založit komunitní centrum, nebo penzion pro seniory, tento dům vám poskytne ideální základnu pro realizaci vašich snů.

Technické vybavení: Objekt je ve výborném technickém stavu, což znamená minimální počáteční investice do rekonstrukce. Navíc, díky fotovoltaické elektrárně na střeše s bateriovým úložištěm můžete výrazně ušetřit na energiích a přispět k ekologickému provozu vašeho podnikání, nebo provozu jakéhokoli jiného záměru.

Lokalita: Nemovitost se nachází v centru Radiměře, což zajišťuje skvělou dostupnost do Svitav, nebo Letovic. Obec je známá svou přátelskou atmosférou a bohatým společenským životem, což představuje další bonus pro potenciální investory nebo obyvatele.

Příležitost: Tento objekt je skutečně unikátní příležitostí pro ty, kteří hledají prostor s charakterem a potenciálem. Nechte svou kreativitu rozkvést v prostředí, které podporuje inovace a osobní růst.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte naši realitní kancelář. Těšíme se na vaše nápady a plány, které společně proměníme v realitu!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Müller

Tel:

+420 226 256 126, +420

226 256 126

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4243839
Inzerát aktualizován:	25.07.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	6507460
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	5. podlaží

Nebytová plocha:	1767 m2
Plocha pozemku:	2591 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	1782 m2
Plocha sklepa:	130 m2
Zastavěná plocha:	1667 m2