

K prodeji, Výroba, 205 m²

íslo inzerátu (ID): 4293493 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

14 000 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme vám komerční objekt s 2.nadzemními podlažními, 3/4 podsklepením a podou v podkroví. Tato budova, nacházející se v Ostravě -Přívoze podél rušné ulice Sokolská třída, nabízí vhodné prostory na budování obchodu, restaurace, služeb, kanceláře a sídla firmy díky pohodlné dostupnosti přímo z ulice. V současné době je budova využívána jako výrobní potravinářských výrobků v 1. podzemním patře a v 3/4 1. nadzemního patra. Zbývající část tohoto patra společně s 2. nadzemním patrem je využívána jako administrativní budova s dvěma nájemníky. Objekt je vytápěn plynovým kotlem a ohřev teplé vody zajišťuje elektrický boiler. Rozvod elektrické energie 230/400 V pokrývá technické potřeby objektu, který je dále napojen na veřejnou kanalizaci a do podlažního prostoru jsou vedeny potrubí vody i kanalizace, což zvyšuje jeho flexibilitu a potenciál. Stavba byla rekonstruována v roce 2004 a díky jejímu rozmanitému prostoru vám nabízí široké možnosti pro různé druhy podnikání. Blížší info u makléře

ID inzerátu ESO:	4293493
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900891503
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	205 m ²
Plocha pozemku:	288 m ²
Užitná plocha:	205 m ²
Kód zakázky:	891503



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Marcinová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz