

## K prodeji, Výroba, 475 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4219948 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**5 200 000 K**

Lokalita:

### P íbram

Nabízíme k prodeji komerční objekt situovaný v okrajové části obce Drahenice okres P íbram. Jedná se o výrobní areál s celkovou užitnou plochou 750 m<sup>2</sup>, jenž se rozkládá na pozemku o celkové velikosti 2689 m<sup>2</sup>. Na prvním nadzemním podlaží se nachází prostorná výrobní hala o velikosti 128 m<sup>2</sup> a šest dalších průchozích skladů po 38 m<sup>2</sup>, původně sloužících jako garáže. K dispozici je též centrální hala s menším skladem (75 m<sup>2</sup>), kuchyňka, toaleta, sprchový kout a několik dalších menších místností. Objekt disponuje zpevněnými plochami vhodnými pro parkování a vynikající dopravní dostupností zejména pro zásobování.

Nemovitost je připojena na obecní vodovod a topení je zajištěno elektricky nebo pomocí tuhých paliv. Lokalita nabízí skvělé spojení s okolními městy. V případě zájmu o další informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4219948
Inzerát vydán:	10.02.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900862093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	475 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2689 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	475 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	862093



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Chlánda

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding,

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**